

# CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

*Báo cáo tài chính riêng*

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc vào ngày 30 tháng 9 năm 2021



## MỤC LỤC

<u>Nội dung</u>	<u>Trang</u>
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC	01 - 03
BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG	
Bảng cân đối kế toán riêng	04 - 07
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng	08 - 08
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng	09 - 10
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng	11 - 61

## CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CÀ

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

# BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Giao thông Đèo cà (sau đây gọi tắt là "Công ty") trình bày Báo cáo của mình và Báo cáo tài chính riêng của Công ty Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021.

### Công ty

#### 1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Đầu Tư Hạ tầng Giao thông Đèo Cà có Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh 0400101965 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Đà Nẵng cấp ngày 24/06/2010; Đăng ký thay đổi lần thứ 28 ngày 15 tháng 07 năm 2021.

Vốn góp thực tế của Công ty tại ngày 30/09/2021 là: **2.673.840.900.000 VND**

Trụ sở chính của Công ty tại: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

#### 2. Lĩnh vực kinh doanh

Thương mại, dịch vụ, xây lắp,

#### 3. Ngành nghề kinh doanh:

Ngành nghề kinh doanh chính của Công ty là: Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường sắt và đường bộ; Quản lý, khai thác, bảo trì hầm đường bộ Hải Vân; Hầm đường bộ Đèo cà, Cỏ Mã, Hầm đường bộ Cù Mông, Hầm đường bộ Phước Tượng Phú Gia; quản lý, khai thác, duy tu bảo dưỡng các tuyến đường quốc lộ được giao. Đảm bảo giao thông khi có thiên tai địch họa xảy ra trên địa bàn được giao. Dịch vụ thu phí cầu đường; Vận tải hành khách đường bộ khác; Kinh doanh vận tải hành khách theo tuyến cố định, gồm: Chuyển chở mô tô, xe máy, xe đạp cùng người điều khiển phương tiện đó và người đi bộ qua hầm đường bộ bằng phương tiện chuyên dùng, kinh doanh vận tải khách bằng xe buýt; Xây dựng nhà các loại; Vận tải hàng hóa bằng đường bộ; Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê; Sửa chữa các sản phẩm đúc sẵn; Sửa chữa máy móc thiết bị; Sửa chữa thiết bị điện; Sửa chữa thiết bị khác; Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp; Lắp đặt hệ thống điện;

Xây dựng công trình công ích; Phá dỡ; Chuẩn bị mặt bằng; Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác; Hoàn thiện công trình xây dựng; Cho thuê xe có động cơ; Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác; Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác; Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng; Bốc xếp hàng hóa; Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ xi măng và thạch cao; Bảo dưỡng, sửa chữa ô tô và xe có động cơ khác; Dịch vụ lưu trú ngắn ngày; Hoạt động tư vấn quản lý; Sản xuất đồ uống không cồn, nước khoáng; Dịch vụ hỗ trợ liên quan đến quảng bá và tổ chức du lịch; Gia công cơ khí; Xử lý và tráng phủ kim loại;

#### 4. Cấu trúc doanh nghiệp

Công ty con:

Tên Công ty	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ biểu quyết	Vốn đầu tư (VND)
- Công ty Cổ Phần Bot Bắc Giang Lạng Sơn	65,58%	65,58%	902.303.650.000
- Công ty cổ phần Đầu tư Đèo Cà	70,36%	70,36%	1.439.831.250.000
- Công ty Cổ phần Phước Tượng Phú Gia BOT	99,47%	99,47%	272.331.000.000

Công ty liên doanh, liên kết:

Tên Công ty	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ biểu quyết	Vốn đầu tư (VND)
- Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng ICV Việt Nam	21,95%	21,95%	13.500.000.000
- Công ty Cổ phần Đầu tư BOT Đèo Cà Khánh Hòa	47,04%	50,00%	122.000.000.000
- Công ty Cổ phần BOT Bắc Giang Lạng Sơn Hữu Nghị	31,60%	31,60%	134.000.000.000

## BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc:

<i>Tên Công ty</i>	<i>Địa chỉ</i>
+ Xi Nghiệp Thi Công Xây Lấp Công Trình	Đường dẫn hầm Hải Vân, Phường Hòa Hiệp Bắc, Quận Liên Chiểu, TP Đà Nẵng
+ Xi Nghiệp Sản Xuất Dịch Vụ Thương Mại Hải Vân	Đường dẫn hầm Hải Vân, Phường Hòa Hiệp Bắc, Quận Liên Chiểu, TP Đà Nẵng
+ Xi Nghiệp Quản Lý, Vận Hành Hầm Đường Bộ Hải Vân	Đường dẫn hầm Hải Vân, Phường Hòa Hiệp Bắc, Quận Liên Chiểu, TP Đà Nẵng
+ Xi Nghiệp Quản Lý, Vận Hành Hầm Đường Bộ Đèo C	Thôn Hào Sơn, Xã Hòa Xuân Nam, Huyện Đông Hoá, Phú Yên.
+ Xi nghiệp Quản lý, vận hành hầm đường bộ Cù Mông	Thôn Long Thạch, Xã Xuân Lộc, Thị xã Sông Cầu, Tỉnh Phú Yên
+ Xi nghiệp Quản lý, vận hành đường cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn	Địa chỉ: Km81+140, Tuyến cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn, Xã Hồ Sơn, Huyện Hữu Lũng, Tỉnh Lạng Sơn

### KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG

Kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty và tình hình tài chính tại ngày 30/09/2021 được thể hiện trong Báo cáo tài chính riêng đính kèm.

### CÁC SỰ KIỆN SAU NGÀY KHÓA SỐ KẾ TOÁN LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Ban Tổng Giám đốc Công ty khẳng định không có sự kiện trọng yếu khác nào phát sinh sau ngày 30/09/2021 cho đến thời điểm lập Báo cáo tài chính riêng này mà chưa được xem xét điều chỉnh số liệu hoặc công bố trên Báo cáo tài chính riêng 9 tháng.

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN TỔNG GIÁM ĐỐC, BAN KIỂM SOÁT, ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT VÀ KẾ TOÁN TRƯỞNG

Các thành viên của Hội đồng Quản trị bao gồm:			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
Ông:	Hồ Minh Hoàng	Chủ tịch	08-08-2019	
Ông:	Nguyễn Tấn Đông	Phó chủ tịch	08-08-2019	
Ông:	Trần Văn Thế	Phó chủ tịch	05-04-2019	
Ông:	Võ Thụy Linh	Thành viên	21-07-2015	
Ông:	Hoàng Văn Hải	Thành viên độc lập	17-06-2020	
Ông:	Nguyễn Thanh Trang	Thành viên	17-06-2020	
Ông:	Trần Chứng	Thành viên	17-06-2020	

Các thành viên của Ban Tổng Giám đốc bao gồm:			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
Ông:	Nguyễn Quang Huy	Tổng Giám đốc	21-12-2020	
Ông:	Võ Ngọc Trung	Phó Tổng giám đốc	10-12-2020	
Ông:	Lê Thanh Tuấn	Phó Tổng giám đốc	01-09-2020	30-03-2021
Ông:	Trần Văn Dũng	Phó Tổng giám đốc	14-01-2021	
Bà:	Nguyễn Quỳnh Mai	Phó Tổng giám đốc	30-03-2021	

Các thành viên của Ban Kiểm soát bao gồm:			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
Ông:	Nguyễn Minh Giang	Trưởng ban	16-04-2018	
Ông:	Đỗ Thế Vinh	Thành viên	17-06-2020	26-04-2021

## CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CÀ

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

### BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Bà	Cam Thị Minh Hải	Thành viên	17-06-2020
Bà	Phan Thị Mai	Thành viên	26-04-2021
Đại diện theo pháp luật:			
Ông:	Nguyễn Quang Huy	Tổng Giám đốc	21-12-2020
Kế toán trưởng:			
Ông:	Nguyễn Văn Ân		17-06-2020

### CÔNG BỐ TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC ĐỐI VỚI BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo tài chính riêng phản ánh trung thực, hợp lý tình hình hoạt động, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021. Trong quá trình lập Báo cáo tài chính riêng, Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết đã tuân thủ các yêu cầu sau:

- Xây dựng và duy trì kiểm soát nội bộ mà Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng không còn chứa đựng sai sót trọng yếu do gian lận hoặc do nhầm lẫn;
- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Đưa ra các đánh giá và dự đoán hợp lý và thận trọng;
- Các chuẩn mực kế toán đang áp dụng được Công ty tuân thủ, không có những áp dụng sai lệch trọng yếu đến mức cần phải công bố và giải thích trong Báo cáo tài chính riêng này.
- Lập và trình bày các báo cáo tài chính riêng trên cơ sở tuân thủ các chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán và các quy định có liên quan hiện hành;
- Lập các Báo cáo tài chính riêng dựa trên cơ sở hoạt động kinh doanh liên tục, trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh,

Ban Tổng Giám đốc Công ty đảm bảo rằng các số kế toán được lưu giữ để phản ánh tình hình tài chính của Công ty, với mức độ trung thực, hợp lý tại bất cứ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính riêng tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước. Đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết rằng Báo cáo tài chính riêng đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm ngày 30 tháng 9 năm 2021, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho kỳ tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và tuân thủ các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng.

### PHÊ DUYỆT CÁC BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Chúng tôi, Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Giao thông Đèo cá phê duyệt Báo cáo tài chính riêng Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021 của Công ty.

Đà Nẵng, ngày 25 tháng 10 năm 2021

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc

Tổng Giám đốc



NGUYỄN QUANG HUY

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG

*Tại ngày 30 tháng 9 năm 2021*

*Đơn vị tính: VND*

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	30/09/2021	01/01/2021
<b>100</b>	<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>		<b>670.707.158.795</b>	<b>623.388.235.981</b>
110	I. Tiền và các khoản tương đương tiền	V.01	16.471.783.021	76.734.825.238
111	1. Tiền		7.971.783.021	7.734.825.238
112	2. Các khoản tương đương tiền		8.500.000.000	69.000.000.000
<b>120</b>	<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>			
121	1. Chứng khoán kinh doanh			
122	2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)			
123	3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn			
<b>130</b>	<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>		<b>559.815.420.022</b>	<b>450.709.629.222</b>
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	V.03	399.468.319.087	288.399.822.070
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	V.04	6.099.930.410	9.706.806.018
133	3. Phải thu nội bộ ngắn hạn			
134	4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng			
135	5. Phải thu về cho vay ngắn hạn			
136	6. Phải thu ngắn hạn khác	V.05	167.457.717.256	165.975.402.365
137	7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	V.06	(13.210.546.731)	(13.372.401.231)
139	8. Tài sản thiếu chờ xử lý			
<b>140</b>	<b>IV. Hàng tồn kho</b>	V.07	<b>93.932.380.910</b>	<b>94.753.058.598</b>
141	1. Hàng tồn kho		93.932.380.910	94.753.058.598
149	2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)			
<b>150</b>	<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>		<b>487.574.842</b>	<b>1.190.722.923</b>
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn	V.11	487.574.842	1.190.722.923
152	2. Thuế GTGT được khấu trừ			
153	3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước			
154	4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ			
155	5. Tài sản ngắn hạn khác			

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG

*Tại ngày 30 tháng 9 năm 2021*

*Đơn vị tính: VND*

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	30/09/2021	01/01/2021
<b>200</b>	<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>		<b>2.934.762.742,425</b>	<b>2.924.984.488,743</b>
<b>210</b>	<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>			
211	1. Phải thu dài hạn của khách hàng			
212	2. Trả trước cho người bán dài hạn			
213	3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc			
214	4. Phải thu nội bộ dài hạn			
215	5. Phải thu về cho vay dài hạn			
216	6. Phải thu dài hạn khác			
219	7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)			
<b>220</b>	<b>II. Tài sản cố định</b>		<b>29.197.101,579</b>	<b>48.078.973,192</b>
221	1. Tài sản cố định hữu hình	V.09	28.640.029,898	47.512.240,695
222	- Nguyên giá		93.318.144,838	122.523,366,282
223	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)		(64.678,114,940)	(75.011,125,587)
224	2. Tài sản cố định thuê tài chính			
225	- Nguyên giá			
226	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)			
227	3. Tài sản cố định vô hình	V.10	557.071,681	566.732,497
228	- Nguyên giá		663.292,634	663.292,634
229	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)		(106.220,953)	(96.560,137)
<b>230</b>	<b>III. Bất động sản đầu tư</b>			
231	- Nguyên giá			
232	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)			
<b>240</b>	<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	V.08	<b>9.953.483,855</b>	
241	1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn			
242	2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang		9.953.483,855	
<b>250</b>	<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	V.02	<b>2.894.965,900,000</b>	<b>2.875,965,900,000</b>
251	1. Đầu tư vào công ty con		2.614,465,900,000	2.614,465,900,000
252	2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết		278,500,000,000	259,500,000,000
253	3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác			
254	4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)			
255	5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		2,000,000,000	2,000,000,000
<b>260</b>	<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>		<b>646,256,991</b>	<b>939,615,551</b>
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	V.11	646,256,991	939,615,551
262	2. Tài sản thuê thu nhập hoãn lại			
263	3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn			
268	4. Tài sản dài hạn khác			
<b>270</b>	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>		<b>3.605,469,901,220</b>	<b>3,548,372,724,724</b>

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG

*Tại ngày 30 tháng 9 năm 2021*

*Đơn vị tính: VND*

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	30/09/2021	01/01/2021
<b>300</b>	<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>		<b>694.951.287.478</b>	<b>808.557.778.549</b>
<b>310</b>	<b>I. Nợ ngắn hạn</b>		<b>472.144.978.378</b>	<b>703.587.938.115</b>
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	V.13	145.943.763.736	166.742.868.656
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	V.14	13.355.858.163	108.803.239.940
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	V.15	57.783.395.500	14.348.884.546
314	4. Phải trả người lao động		9.697.273.863	11.253.522.652
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn	V.16	31.788.168.433	28.118.597.627
316	6. Phải trả nội bộ ngắn hạn			
317	7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng			
318	8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn			
319	9. Phải trả ngắn hạn khác	V.17	48.548.302.839	34.020.233.167
320	10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	V.12	163.283.919.125	338.556.294.808
321	11. Dự phòng phải trả ngắn hạn			
322	12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi		1.744.296.719	1.744.296.719
323	13. Quỹ bình ổn giá			
324	14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ			
<b>330</b>	<b>II. Nợ dài hạn</b>		<b>222.806.309.100</b>	<b>104.969.840.434</b>
331	1. Phải trả người bán dài hạn			
332	2. Người mua trả tiền trước dài hạn	V.14	4.441.709.100	10.211.507.100
333	3. Chi phí phải trả dài hạn			
334	4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh			
335	5. Phải trả nội bộ dài hạn			
336	6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn			
337	7. Phải trả dài hạn khác			
338	8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	V.12	218.364.600.000	94.758.333.334
339	9. Trái phiếu chuyển đổi			
340	10. Cổ phiếu ưu đãi			
341	11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả			
342	12. Dự phòng phải trả dài hạn			
343	13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ			



## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG

Tại ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	30/09/2021	01/01/2021
<b>400</b>	<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>V.18</b>	<b>2.910.518.613.742</b>	<b>2.739.814.946.175</b>
<b>410</b>	<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>		<b>2.910.518.613.742</b>	<b>2.739.814.946.175</b>
411	1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu		2.673.840.900.000	2.673.840.900.000
411a	- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		2.673.840.900.000	2.673.840.900.000
411b	- Cổ phiếu ưu đãi			
412	2. Thặng dư vốn cổ phần		(208.000.000)	(208.000.000)
413	3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu			
414	4. Vốn khác của chủ sở hữu			
415	5. Cổ phiếu quỹ (*)			
416	6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản			
417	7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái			
418	8. Quỹ đầu tư phát triển		4.851.321.687	4.851.321.687
419	9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp			
420	10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu			
421	11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		232.034.392.055	61.330.724.488
421a	- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước		61.330.724.488	20.548.196.488
421b	- LNST chưa phân phối kỳ này		170.703.667.567	40.782.528.000
422	12. Nguồn vốn đầu tư XDCB			
<b>430</b>	<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>			
431	1. Nguồn kinh phí			
432	2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ			
<b>440</b>	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>		<b>3.605.469.901.220</b>	<b>3.548.372.724.724</b>

Người lập biểu



HOÀNG THỊ MINH NGUYỆT

Kế toán trưởng

NGUYỄN VĂN AN

Đà Nẵng, ngày 25 tháng 10 năm 2021

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc

Tổng Giám đốc



NGUYỄN QUANG HUY

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÉO CÀ**

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên  
Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng

Quý 3 năm 2021

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Mã số	Chỉ tiêu	Thuyết minh	Đơn vị tính: VND	
			Kỳ 09 tháng kết thúc ngày	30/09/2020
			Quý 3 năm 2021	Quý 3 năm 2020
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	VI.01	309.892.944.482	115.727.249.422
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu			
10	3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ		309.892.944.482	115.727.249.422
11	4. Giá vốn hàng bán	VI.02	189.559.919.774	98.899.014.411
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		120.333.024.708	16.828.235.011
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	VI.03	19.985.446.834	7.980.566.522
22	7. Chi phí tài chính	VI.04	6.230.678.955	10.847.567.421
23	<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>		6.230.678.955	10.847.567.421
25	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	VI.05	4.423.757.181	4.990.227.951
30	10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		129.664.035.406	8.971.006.161
31	11. Thu nhập khác	VI.06	989.116	1.342
32	12. Chi phí khác	VI.07	989.116	124.473.980
40	13. Lợi nhuận khác			(124.472.638)
50	14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		129.665.024.522	8.846.533.523
51	15. Chi phí thuế TNDN hiện hành		21.992.656.201	1.769.306.705
52	16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại			
60	17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		107.672.368.321	7.077.226.818

Người lập biểu

*M.M.*

Kế toán trưởng

HOÀNG THỊ MINH NGUYỆT

NGUYỄN VĂN AN

Đà Nẵng, ngày 23 tháng 10 năm 2021

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc

Tổng Giám đốc



## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

Mã số	Chi tiêu	Thuyết minh	Kỳ 09 tháng kết thúc ngày	
			30/09/2021	30/09/2020
	<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>			
01	<b>1. Lợi nhuận trước thuế</b>		<b>204.692.441.496</b>	<b>27.242.177.970</b>
	<b>2. Điều chỉnh cho các khoản</b>			
02	- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT		4.696.643.241	5.115.740.223
03	- Các khoản dự phòng		(161.854.500)	(14.000.000)
04	- Lãi/lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ			
05	- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư		(55.530.027.409)	(1.981.908.417)
06	- Chi phí lãi vay		19.513.463.130	22.877.708.336
07	- Các khoản điều chỉnh khác			
08	<b>3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>		<b>173.210.665.958</b>	<b>53.239.718.112</b>
09	- Tăng, giảm các khoản phải thu		(108.943.936.300)	114.263.462.166
10	- Tăng, giảm hàng tồn kho		820.677.688	(23.434.603.323)
11	- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)		(122.863.568.163)	(74.851.725.800)
12	- Tăng, giảm chi phí trả trước		996.506.641	109.435.055
13	- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh			
14	- Tiền lãi vay đã trả		(4.803.142.205)	(22.877.708.336)
15	- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(9.547.574.418)	(2.295.676.727)
16	- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh			
17	- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh			(501.100.000)
20	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>		<b>(71.130.370.799)</b>	<b>43.651.801.147</b>
	<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>			
21	1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác		(152.000.000)	(260.838.563)
22	2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác		36.610.000.000	
23	3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác			
24	4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác			
25	5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		(10.000.000.000)	(470.950.000.000)
26	6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác			
27	7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		36.075.437.599	20.895.799.919
30	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>		<b>62.533.437.599</b>	<b>(450.315.038.644)</b>

## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG

(Theo phương pháp gián tiếp)  
 Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

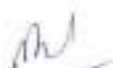
Mã số	Chi tiêu	Thuyết minh	Kỳ 09 tháng kết thúc ngày	
			30/09/2021	30/09/2020
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
31	1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu			403.750.000,000
32	2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành			
33	3. Tiền thu từ đi vay		450.075.701,841	822.918.557,663
34	4. Tiền trả nợ gốc vay		(501.741.810,858)	(805.816.409,348)
35	5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính			
36	6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu			
40	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>		<b>(51.666.109,017)</b>	<b>420.852.148,315</b>
50	<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ</b>		<b>(60.263.042,217)</b>	<b>14.188.910,818</b>
60	Tiền và tương đương tiền đầu kỳ		76.734.825,238	9.484.547,074
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ			
70	Tiền và tương đương tiền cuối kỳ		<b>16.471.783,021</b>	<b>23.673.457,892</b>

Đà Nẵng, ngày 25 tháng 10 năm 2021

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc  
 Tổng Giám đốc

Người lập biểu

Kế toán trưởng



HOÀNG THỊ MINH NGUYỆT



NGUYỄN VĂN ÂN



NGUYỄN QUANG HUY

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

**1. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY****1. Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần Đầu Tư Hạ tầng Giao thông Đèo Cả có Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh 0400101965 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Đà Nẵng cấp ngày 24/06/2010; Đăng ký thay đổi lần thứ 28 ngày 15 tháng 07 năm 2021.

Vốn góp thực tế của Công ty tại ngày 30/09/2021 là: **2.673.840.900.000 VND**

Trụ sở chính của Công ty tại: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

**2. Lĩnh vực kinh doanh**

Thương mại, dịch vụ, xây lắp.

**3. Ngành nghề kinh doanh**

Ngành nghề kinh doanh chính của Công ty là: Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường sắt và đường bộ: Quản lý, khai thác, bảo trì hầm đường bộ Hải Vân; Hầm đường bộ Đèo cả, Cổ Mã, Hầm đường bộ Cù Mông, Hầm đường bộ Phước Tượng Phú Gia; quản lý, khai thác, duy tu bảo dưỡng các tuyến đường quốc lộ được giao. Đảm bảo giao thông khi có thiên tai dịch họa xảy ra trên địa bàn được giao. Dịch vụ thu phí cầu đường; Vận tải hành khách đường bộ khác: Kinh doanh vận tải hành khách theo tuyến cố định, gồm: Chuyên chở mô tô, xe máy, xe đạp cùng người điều khiển phương tiện đó và người đi bộ qua hầm đường bộ bằng phương tiện chuyên dùng, kinh doanh vận tải khách bằng xe buýt; Xây dựng nhà các loại; Vận tải hàng hóa bằng đường bộ; Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê; Sửa chữa các sản phẩm đúc sẵn; Sửa chữa máy móc thiết bị; Sửa chữa thiết bị điện; Sửa chữa thiết bị khác; Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp; Lắp đặt hệ thống điện;

Xây dựng công trình công ích; Phá dỡ; Chuẩn bị mặt bằng; Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác; Hoàn thiện công trình xây dựng; Cho thuê xe có động cơ; Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác; Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác; Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng; Bốc xếp hàng hóa; Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ xi măng và thạch cao; Bảo dưỡng, sửa chữa ô tô và xe có động cơ khác; Dịch vụ lưu trú ngắn ngày; Hoạt động tư vấn quản lý; Sản xuất đồ uống không cồn, nước khoáng; Dịch vụ hỗ trợ liên quan đến quảng bá và tổ chức du lịch; Gia công cơ khí; Xử lý và tráng phủ kim loại;

**4. Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường: 12 tháng****5. Cấu trúc doanh nghiệp**

- Danh sách công ty con bao gồm:

- Tổng số các Công ty con	03
+ Số lượng Công ty con được hợp nhất	03
+ Số lượng Công ty con không được hợp nhất	0

- Danh sách các Công ty con được hợp nhất

- Danh sách công ty con bao gồm:

Tên công ty	Địa chỉ	Tỷ lệ lợi ích		Tỷ lệ quyền biểu quyết	
		30/09/2021	01/01/2021	30/09/2021	01/01/2021
Công ty Cổ Phần BOT Bắc Giang Lạng Sơn	Tầng 12-243A Đê La Thành-P.Láng Thượng-Q.Đống Đa - TP Hà Nội	65,58%	65,58%	65,58%	65,58%
Công ty cổ phần Đầu tư Đèo Cả	32 Thạch Thị Thanh- Phường Tân Định-Quận 1 - TP Hồ Chí Minh	70,36%	70,36%	70,36%	70,36%

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

**- Danh sách công ty con ( tiếp theo):**

Tên công ty	Địa chỉ	Tỷ lệ lợi ích		Tỷ lệ quyền biểu quyết	
		30/09/2021	01/01/2021	30/09/2021	01/01/2021
Công ty cổ phần Phước tượng Phú gia BOT	Lô 4 BT1, Khu đô thị Mỹ Trí Hạ, Phường Mỹ Trí, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	99,47%	99,47%	99,47%	99,47%

**- Danh sách công ty liên doanh, liên kết bao gồm:**

Tên công ty	Địa chỉ	Tỷ lệ lợi ích		Tỷ lệ quyền biểu quyết	
		30/09/2021	01/01/2021	30/09/2021	01/01/2021
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng ICV Việt Nam	Số 32 Thạch Thị Thanh, Phường Tân Định, Quận 1, TP Hồ Chí Minh	21,95%	21,95%	21,95%	21,95%
Công ty Cổ phần Đầu tư BOT Đèo Cả Khánh Hòa	Tầng 12 tòa nhà ICON4, số 243A Đê La Thành-P.Làng Thượng-Q.Đống Đa -TP Hà Nội	47,04%	47,04%	50,00%	50,00%
Công ty Cổ phần BOT Bắc Giang Lạng Sơn Hữu Nghị	Tầng 20,số 109 Trần Hưng Đạo,P.Cửa Nam,Q. Hoàn Kiếm, Hà Nội	31,60%	29,25%	31,60%	29,25%

**Tóm tắt thông tin hoạt động của Công ty con****(1) Công ty Cổ Phần BOT Bắc Giang Lạng Sơn**

Là doanh nghiệp dự án thực hiện hợp đồng BOT được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh lần đầu số 0106987957 ngày 11/09/2015; thay đổi lần thứ 12 ngày 09/04/2021, do Sở kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp.

Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 110/BKHDT-GNNDKDTT cấp ngày 29/03/2016, điều chỉnh lần thứ nhất ngày 19/10/2016 về việc chấp thuận dự án đầu tư:

+ Dự án Đầu tư xây dựng công trình tuyến cao tốc Bắc Giang – Tp. Lạng Sơn đoạn KM45+100 – KM 108 + 500 kết hợp tăng cường mật đường QL1 đoạn Km1 + 800 – Km 106 + 500, tỉnh Bắc Giang và tỉnh Lạng Sơn theo hình thức hợp đồng BOT.

+ Quy mô, tần suất thiết kế và tiêu chuẩn của Dự án ( theo GCNDT BOT)

- Cơ cấu nguồn vốn đầu tư theo Phương án tài chính:	12.188.665.000.000	VND
+ Vốn chủ sở hữu:	1.645.470.000.000	VND
+ Vốn vay	10.543.195.000.000	VND

Vốn đầu tư của doanh nghiệp được thực hiện theo tiến độ của dự án

Tại ngày 06/2018 hạng mục tăng cường mật đường QL1 đoạn Km1 + 800 – Km 106 + 500 đã hoàn thành và triển khai thu phí hoàn vốn. Tại ngày 15/01/2020 hạng mục tuyến cao tốc Bắc Giang - TP Lạng Sơn đoạn Km45+100 - Km 108+ 500 đã hoàn thành và triển khai thu phí hoàn vốn. Dự án vẫn tiếp tục hoàn thành và đang được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền, thẩm tra phê duyệt giá trị quyết toán.

Vốn chủ sở hữu góp đến ngày 30/09/2021:	1.375.836.000.000	VND
---	-------------------	-----

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

**(2) Công ty cổ phần Đầu tư Đèo Cá**

Là doanh nghiệp dự án thực hiện hợp đồng BOT được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh lần đầu số 0104567756 ngày 05 tháng 04 năm 2010 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp. Đến nay Công ty đang hoạt động theo giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 21 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 17 tháng 12 năm 2020.

Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh số 47/BKHĐT-GCNDKDTTN/DC1 do Bộ KHĐT chứng nhận ngày 20/6/2017

Dự án hầm đường bộ qua Đèo Cá (bao gồm Đèo Cá và hầm Cổ Mã, hầm Cù Mông và hầm Hải Vân)

Quyết định số 400/QĐ-BGTVT ngày 04/03/2019 về việc phê duyệt điều chỉnh phương án tài chính Dự án hầm đường bộ qua Đèo Cá (bao gồm Đèo Cá và hầm Cổ Mã, hầm Cù Mông và hầm Hải Vân);

Tại ngày 03/09/2017 hạng mục hầm Cổ Mã, hầm Đèo Cá; ngày 01/04/2019 hạng mục hầm Cù Mông bắt đầu đưa vào khai thác sử dụng và phát sinh doanh thu. Tổng mức đầu tư dự án theo Phụ lục 09 của Hợp đồng 26/HDXD-DEOCA với Bộ Giao thông Vận tải ký ngày 13/03/2019 là 21.612 tỷ đồng.

+ Quy mô, tần suất thiết kế và tiêu chuẩn của Dự án (theo GCNDT BOT)

- Cơ cấu nguồn vốn đầu tư theo Phương án tài chính:	21.612.008.175.000	VND
+ <i>Vốn tự có:</i>	1.749.864.583.000	VND
+ <i>Vốn khác</i>	1.438.432.378.000	VND
+ <i>Vốn vay</i>	13.375.708.235.000	VND
+ <i>Vốn Nhà nước hỗ trợ</i>	5.048.002.979.000	VND

*Vốn đầu tư của doanh nghiệp được thực hiện theo tiến độ của dự án*

Dự án đang được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền, thẩm tra phê duyệt giá trị quyết toán.

<i>Vốn chủ sở hữu góp đến ngày 30/09/2021:</i>	2.046.250.000.000	VND
--	-------------------	-----

**(3) Công ty cổ phần Phước tượng Phú gia BOT**

Là doanh nghiệp dự án thực hiện hợp đồng BOT được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh lần đầu số 0106205342 ngày 12/06/2013; thay đổi lần thứ 9 ngày 22/02/2021 do Sở kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp.

Giấy chứng nhận đầu tư số 62/BKHĐT-GCNTTN ngày 17/10/2013 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và đầu tư; điều chỉnh thay đổi lần thứ nhất ngày 17 tháng 08 năm 2015;

+ Dự án Đầu tư xây dựng công trình hầm đường bộ Phước Tượng và Phú Gia, QL1A, Tỉnh Thừa Thiên

Phụ lục Hợp đồng BOT số 06/11378/HD.BOT-BGTVT ngày 17/07/2019 giữa Bộ Giao thông vận tải và Liên danh Phước Tượng Phú Gia (Nhà đầu tư) – Công ty cổ phần Phước Tượng Phú Gia BOT về việc Dự án đầu tư xây dựng công trình Hầm đường bộ Phước Tượng và Phú Gia, QL1A, Tỉnh Thừa Thiên Huế;

+ Quy mô, tần suất thiết kế và tiêu chuẩn của Dự án (theo GCNDT BOT)

- Cơ cấu nguồn vốn đầu tư theo Phương án tài chính:	1.559.172.000.000	VND
+ <i>Vốn chủ sở hữu:</i>	261.940.896.000	VND
+ <i>Vốn vay</i>	1.297.231.104.000	VND
+ <i>Vốn ngân sách Nhà nước</i>		VND

*Vốn đầu tư của doanh nghiệp được thực hiện theo tiến độ của dự án*

<i>Vốn chủ sở hữu góp đến ngày 30/09/2021:</i>	273.786.000.000	VND
--	-----------------	-----

Dự án đang được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền, thẩm tra phê duyệt giá trị quyết toán.

**Tóm tắt thông tin hoạt động của Công ty liên kết**

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG***Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021**Đơn vị tính: VND***1 Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng ICV Việt Nam**

Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng ICV Việt Nam có Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh 0401777280 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Đà Nẵng cấp ngày 13/07/2016; Đăng ký thay đổi lần thứ 08 ngày 18 tháng 11 năm 2020

*Ngành nghề kinh doanh: Sản xuất và kinh doanh vật liệu xây dựng*

*Vốn góp thực tế của Công ty tại ngày 30/09/2021 là:* 61.500.000.000 VND

**2 Công ty Cổ phần Đầu tư BOT Đèo Cù Khánh Hòa**

Là doanh nghiệp dự án thực hiện hợp đồng BOT được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh lần đầu số 0106159826 ngày 22 tháng 4 năm 2013, Giấy phép thay đổi lần thứ 4 ngày 22 tháng 12 năm 2020, Giấy phép thay đổi lần thứ 4 ngày 22 tháng 12 năm 2020 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp. Hà Nội.

Giấy chứng nhận đầu tư số 60/BKHDT-GCNDTTN ngày 25/09/2013

+ Dự án Đầu tư xây dựng mở rộng QL1 đoạn Km1374+525 - Km1392 & Km1405 - Km1425, tỉnh Khánh Hòa theo hình thức Hợp đồng BOT.

- Quyết định 108/QĐ-BGTVT ngày 13 tháng 01 năm 2016 về việc thu phí tại trạm thu phí Ninh An Km1425+200 Quốc lộ 1 để hoàn vốn cho dự án Đầu tư xây dựng công trình mở rộng QL1 đoạn Km1374+525 - Km1392 và Km1405 - Km1425+500, tỉnh Khánh Hòa theo hình thức hợp đồng BOT

+ Quy mô, tần suất thiết kế và tiêu chuẩn của Dự án (theo GCNDT BOT)

- Cơ cấu nguồn vốn đầu tư theo Phương án tài chính: 2.644.478.000.000 VND

+ *Vốn chủ sở hữu:* 339.447.800.000 VND

+ *Vốn vay:* 2.305.030.200.000 VND

+ *Vốn ngân sách Nhà nước:* VND

*Vốn đầu tư của doanh nghiệp được thực hiện theo tiến độ của dự án*

*Vốn chủ sở hữu góp đến ngày 30/09/2021:* 305.000.000.000 VND

*Dự án đang được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền, thẩm tra phê duyệt giá trị quyết toán.*

**3 Công ty Cổ phần BOT Bắc Giang Lạng Sơn Hữu Nghị**

Là doanh nghiệp dự án thực hiện hợp đồng BOT được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh lần đầu số 0108311466 ngày 05 tháng 06 năm 2018. Giấy phép Đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ 5 ngày 18 tháng 03 năm 2021 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp.

+ Dự án Đầu tư xây dựng thành phần 2: Tuyến cao tốc từ cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng (Km1+800-Km44+749,67), tỉnh Lạng Sơn.

Tuyến cao tốc Cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng được đầu tư xây dựng theo Quyết định số 1833/QĐ-BGTVT ngày 14/06/2016 của Bộ Giao thông vận tải. UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án tại các quyết định số 1523/QĐ-UBND ngày 09/08/2018 và quyết định số 2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG***Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021**Đơn vị tính: VND*

Quyết định số 645/QĐ-UBND ngày 05/04/2019 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh Phương án tài chính của Dự án thành phần 2 thuộc Dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn đoạn Km1+800-Km108+500, kết hợp tăng cường mặt đường QL1 đoạn Km1+800-Km106+500, tỉnh Bắc Giang và tỉnh Lạng Sơn theo hình thức hợp đồng BOT.

+ Quy mô, tần suất thiết kế và tiêu chuẩn của Dự án (theo GCNĐT BOT)

- Cơ cấu nguồn vốn đầu tư theo Phương án tài chính:	8.743.000.000.000	VND
+ <i>Vốn chủ sở hữu:</i>	1.749.000.000.000	VND
+ <i>Vốn vay</i>	6.994.000.000.000	VND
+ <i>Vốn ngân sách Nhà nước</i>		VND
<i>Vốn đầu tư của doanh nghiệp được thực hiện theo tiến độ của dự án</i>		
<i>Vốn chủ sở hữu góp đến ngày 30/09/2021:</i>	424.000.000.000	VND

*Tại ngày 30/09/2021 Công ty đang trong giai đoạn chuẩn bị dự án đầu tư.*

**- Danh sách các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc**

<u>Tên đơn vị</u>	<u>Địa chỉ</u>
+ Xi Nghiệp Thi Công Xây Lắp Công Trình	Đường dẫn hầm Hải Vân, Phường Hòa Hiệp Bắc, Quận Liên Chiểu, TP Đà Nẵng
+ Xi Nghiệp Sản Xuất Dịch Vụ Thương Mại Hải Vân	Đường dẫn hầm Hải Vân, Phường Hòa Hiệp Bắc, Quận Liên Chiểu, TP Đà Nẵng
+ Xi Nghiệp Quản Lý, Vận Hành Hầm Đường Bộ Hải Vân	Đường dẫn hầm Hải Vân, Phường Hòa Hiệp Bắc, Quận Liên Chiểu, TP Đà Nẵng
+ Xi Nghiệp Quản Lý, Vận Hành Hầm Đường Bộ Đèo Cả	Thôn Hào Sơn, Xã Hòa Xuân Nam, Huyện Đông Hoá, Phú Yên
+ Xi nghiệp Quản lý, vận hành hầm đường bộ Cù Mông	Thôn Long Thục, Xã Xuân Lệ, Thị xã Sông Cầu, Tỉnh Phú Yên
+ Xi nghiệp Quản lý, vận hành đường cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn	Địa chỉ: Km81+140, Tuyến cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn, Xã Hồ Sơn, Huyện Hữu Lũng, Tỉnh Lạng Sơn

**II . KỶ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN****Kỷ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Kỷ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND)

**III . CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG****I . Chế độ kế toán:**

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT/BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính và các Thông tư văn bản hướng dẫn bổ sung.

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

### 2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các Báo cáo tài chính riêng được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và Chế độ kế toán hiện hành đang áp dụng.

## IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

### 1. Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán

#### a. Tỷ giá đối với các giao dịch bằng ngoại tệ phát sinh trong kỳ

+ Tỷ giá giao dịch thực tế khi mua bán ngoại tệ (hợp đồng mua bán ngoại tệ giao ngay, hợp đồng kỳ hạn, hợp đồng tương lai, hợp đồng quyền chọn, hợp đồng hoán đổi): Là tỷ giá ký kết trong hợp đồng mua, bán ngoại tệ giữa doanh nghiệp và ngân hàng thương mại;

Trường hợp hợp đồng không quy định tỷ giá thanh toán thì doanh nghiệp ghi sổ kế toán theo nguyên tắc:

+ Tỷ giá giao dịch thực tế khi góp vốn hoặc nhận vốn góp: Là tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng nơi doanh nghiệp mở tài khoản để nhận vốn của nhà đầu tư tại ngày góp vốn;

+ Tỷ giá giao dịch thực tế khi ghi nhận nợ phải thu: Là tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp chỉ định khách hàng thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh;

+ Tỷ giá giao dịch thực tế khi ghi nhận nợ phải trả: Là tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp dự kiến giao dịch tại thời điểm giao dịch phát sinh.

+ Đối với các giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán ngay bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả), tỷ giá giao dịch thực tế là tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp thực hiện thanh toán.

+ Tỷ giá ghi sổ thực tế đích danh được áp dụng khi thu hồi các khoản nợ phải thu, các khoản ký cược, ký quỹ hoặc thanh toán các khoản nợ phải trả bằng ngoại tệ, được xác định bằng tỷ giá tại thời điểm giao dịch phát sinh.

+ Tỷ giá ghi sổ bình quân gia quyền di động được áp dụng tại bên Có tài khoản tiền khi thanh toán bằng ngoại tệ.

+ Chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong kỳ của các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được hạch toán theo tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh và được hạch toán vào doanh thu hoặc chi phí tài chính trong năm tài chính.

#### b. Tỷ giá khi đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại thời điểm lập Báo cáo tài chính riêng.

- Tỷ giá giao dịch thực tế khi đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phân loại là tài sản: Là tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp thường xuyên có giao dịch tại thời điểm lập Báo cáo tài chính riêng. Đối với các khoản ngoại tệ gửi ngân hàng thì tỷ giá thực tế khi đánh giá lại là tỷ giá mua của chính ngân hàng nơi doanh nghiệp mở tài khoản ngoại tệ.

- Tỷ giá giao dịch thực tế khi đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phân loại là nợ phải trả: Là tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại tại thời điểm lập Báo cáo tài chính riêng;

Chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại thời điểm cuối năm được hạch toán theo tỷ giá giao dịch thực tế của ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp thường xuyên giao dịch công bố tại thời điểm lập Báo cáo tài chính riêng và số chênh lệch còn lại sau khi bù trừ chênh lệch tăng và chênh lệch giảm được hạch toán vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính trong kỳ. Doanh nghiệp không được chia lợi nhuận hoặc trả cổ tức trên lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư ngoại tệ cuối kỳ kế toán của các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ.

### 2. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền

#### a. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền

11/11/2021 10:00 AM

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tiền: VND

Các khoản tiền là toàn bộ số tiền hiện có của Công ty tại thời điểm báo cáo, gồm: tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn và tiền đang chuyển.

### *b. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tương đương tiền*

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư có thời gian thu hồi còn lại không quá 3 tháng kể từ ngày đầu tư có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có rủi ro trong chuyển đổi thành tiền kể từ ngày mua khoản đầu tư đó tại thời điểm lập Báo cáo tài chính riêng.

### *c. Nguyên tắc, phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác*

Khi phát sinh các giao dịch bằng ngoại tệ, bên Nợ các tài khoản tiền áp dụng tỷ giá giao dịch thực tế và bên Có các tài khoản tiền áp dụng tỷ giá ghi sổ bình quân gia quyền. Chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong kỳ được hạch toán vào doanh thu hoặc chi phí tài chính trong năm tài chính.

Tại thời điểm lập Báo cáo tài chính riêng theo quy định của pháp luật, Công ty đánh giá lại số dư ngoại tệ và vàng tiền tệ theo nguyên tắc:

- Số dư ngoại tệ: theo tỷ giá mua ngoại tệ thực tế của ngân hàng thương mại tại thời điểm lập Báo cáo tài chính riêng;

- Vàng tiền tệ: theo giá mua trên thị trường trong nước tại thời điểm lập Báo cáo tài chính riêng. Giá mua trên thị trường trong nước là giá mua được công bố bởi Ngân hàng Nhà nước. Trường hợp Ngân hàng Nhà nước không công bố giá mua vàng thì tính theo giá mua công bố bởi các đơn vị được phép kinh doanh vàng theo luật định.

### **3. Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính:**

Là các khoản đầu tư ra bên ngoài doanh nghiệp nhằm mục đích sử dụng hợp lý vốn nâng cao hiệu quả hoạt động của doanh nghiệp như: đầu tư góp vốn vào công ty con, công ty liên doanh, liên kết, đầu tư chứng khoán và các khoản đầu tư tài chính khác...

Phân loại các khoản đầu tư khi lập Báo cáo tài chính riêng theo nguyên tắc như sau:

- Các khoản đầu tư có kỳ hạn thu hồi còn lại không quá 12 tháng hoặc trong 1 chu kỳ sản xuất kinh doanh được phân loại là ngắn hạn.

- Các khoản đầu tư có kỳ hạn thu hồi còn lại từ 12 tháng trở lên hoặc trên 1 chu kỳ sản xuất kinh doanh được phân loại là dài hạn.

#### **+ Các khoản đầu tư vào công ty con, liên doanh, liên kết**

Khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết được kế toán theo phương pháp giá gốc. Lợi nhuận thuần được chia từ công ty con, công ty liên kết phát sinh sau ngày đầu tư được ghi nhận vào doanh thu tài chính trong kỳ. Các khoản được chia khác (ngoài lợi nhuận thuần) được coi là phần thu hồi các khoản đầu tư và được ghi nhận là khoản giảm trừ giá gốc đầu tư.

Hoạt động liên doanh theo hình thức Hoạt động kinh doanh đồng kiểm soát và Tài sản đồng kiểm soát được Công ty áp dụng nguyên tắc kế toán chung như với các hoạt động kinh doanh thông thường khác. Trong đó:

- Công ty theo dõi riêng các khoản thu nhập, chi phí liên quan đến hoạt động liên doanh và thực hiện phân bổ cho các bên trong liên doanh theo hợp đồng liên doanh;

- Công ty theo dõi riêng tài sản góp vốn liên doanh, phần vốn góp vào tài sản đồng kiểm soát và các khoản công nợ chung, công nợ riêng phát sinh từ hoạt động liên doanh.

Các khoản chi phí liên quan trực tiếp đến hoạt động đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết được ghi nhận là chi phí tài chính trong kỳ.

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

- Dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác:

+ Đối với dự phòng khoản đầu tư vào các doanh nghiệp đặc thù ( doanh nghiệp BOT) : Không trích dự phòng tổn thất đầu tư đối với các khoản đầu tư vào doanh nghiệp thực hiện dự án BOT, do hợp đồng BOT đảm bảo cho nhà đầu tư được bảo toàn vốn và lãi trên vốn của Nhà đầu tư tham gia dự án theo thỏa thuận hợp đồng BOT được ký kết giữa nhà đầu tư và Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền trong suốt thời gian hoạt động của dự án.

+ Đối với khoản tổn thất do công ty con, liên doanh, liên kết khác nếu Công ty này bị lỗ dẫn đến nhà đầu tư có khả năng mất vốn hoặc khoản dự phòng do suy giảm giá trị các khoản đầu tư này. Việc trích lập hoặc hoàn nhập khoản dự phòng này được thực hiện ở thời điểm lập Báo cáo tài chính riêng cho từng khoản đầu tư và được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ.

### 4 . Nguyên tắc kế toán các khoản phải thu:

Các khoản phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại ngoại tệ phải thu và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của doanh nghiệp.

Đối với các giao dịch bằng ngoại tệ phát sinh trong kỳ, tỷ giá ghi nhận là tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh

Tại thời điểm lập Báo cáo tài chính riêng, các khoản phải thu có gốc ngoại tệ được đánh giá lại số dư theo tỷ giá thực tế là tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp chỉ định khách hàng thanh toán tại thời điểm lập Báo cáo tài chính riêng. Trường hợp doanh nghiệp có nhiều khoản phải thu và giao dịch tại nhiều ngân hàng thì được chủ động lựa chọn tỷ giá mua của một trong những ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp thường xuyên có giao dịch, khoản chênh lệch tỷ giá được hạch toán bù trừ sau đó hạch toán vào doanh thu hoặc chi phí tài chính. Riêng khoản mục tiền trả trước cho khách hàng không đánh giá lại số dư.

- **Lập dự phòng phải thu khó đòi:** Các khoản nợ phải thu được xem xét trích lập dự phòng rủi ro theo tuổi nợ quá hạn của khoản nợ hoặc theo dự kiến tổn thất có thể xảy ra trong trường hợp khoản nợ chưa đến hạn thanh toán nhưng tổ chức kinh tế lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn.

### 5 . Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho

Hàng tồn kho được tính theo giá gốc. Trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì phải tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

Giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

- **Dự phòng giảm giá hàng tồn kho:** cuối niên độ kế toán, nếu giá trị hàng tồn kho không thu hồi đủ do bị hư hỏng, lỗi thời, giá bán bị giảm hoặc chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm hoặc để sẵn sàng bán sản phẩm thì Công ty lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho. Số dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập là chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được của chúng.

### 6 . Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định (TSCĐ), thuê tài chính, bất động sản đầu tư:

Tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình do xây dựng bao gồm: chi phí đền bù và giải phóng mặt bằng, chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng, chi phí khác và lãi vay được vốn hóa theo chuẩn mực kế toán số 16. Chi phí hình thành nguyên giá tài sản cố định liên quan đến Dự án BOT, BT.

- Khấu hao tài sản cố định:

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG***Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021**Đơn vị tính: VND*

Tài sản cố định hữu hình là Phương tiện vận tải và Thiết bị dụng cụ quản lý được khấu hao theo phương pháp đường thẳng. Thời gian khấu hao được xác định phù hợp với quy định tại Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25/4/2013 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định, và Thông tư số 147/2016/TT-BTC ngày 13/10/2016 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25 tháng 4 năm 2013 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định.

Khấu hao được trích theo phương pháp đường thẳng. Thời gian khấu hao được ước tính như sau:

- Nhà cửa, vật kiến trúc	10 - 50 năm
- Máy móc, thiết bị	03 - 20 năm
- Phương tiện vận tải	06 - 30 năm
- Thiết bị dụng cụ quản lý	03 - 10 năm
- Quyền sử dụng đất vô thời hạn	Không tính khấu hao
- Tài sản cố định khác	10 năm

Bất động sản đầu tư được ghi nhận theo giá gốc. Bất động sản đầu tư được trích khấu hao như TSCĐ khác của Công ty, trừ trường hợp BĐS đầu tư chờ tăng giá thì không trích khấu hao mà xác định giá trị tổn thất do giảm giá trị.

**7. Nguyên tắc ghi nhận các hợp đồng hợp tác kinh doanh**

Hợp đồng hợp tác kinh doanh (BCC) là thỏa thuận bằng hợp đồng của các bên để cùng thực hiện hoạt động kinh tế nhưng không hình thành pháp nhân độc lập. Bên nhận tài sản các bên đóng góp cho hoạt động BCC kế toán khoản này là nợ phải trả, không được ghi nhận vào vốn chủ sở hữu. BCC có các hình thức sau:

- BCC theo hình thức tài sản đồng kiểm soát;
- BCC theo hình thức hoạt động kinh doanh đồng kiểm soát;
- BCC theo chia lợi nhuận sau thuế.

**8. Nguyên tắc ghi nhận chi phí trả trước**

Việc tính và phân bổ chi phí trả trước vào chi phí SXKD từng kỳ kế toán căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để lựa chọn phương pháp và tiêu thức hợp lý, nhất quán.

Các khoản chi phí trả trước được theo dõi theo từng kỳ hạn trả trước đã phát sinh, đã phân bổ vào các đối tượng chịu chi phí của từng kỳ kế toán và số còn lại chưa phân bổ vào chi phí.

Phân loại các chi phí trả trước khi lập Báo cáo tài chính riêng theo nguyên tắc như sau:

- Số tiền trả trước để được cung cấp hàng hóa, dịch vụ trong khoảng thời gian không quá 12 tháng hoặc một chu kỳ SXKD thông thường kể từ thời điểm trả trước được phân loại là ngắn hạn.
- Số tiền trả trước để được cung cấp hàng hóa, dịch vụ trong khoảng thời gian trên 12 tháng hoặc hơn một chu kỳ SXKD thông thường kể từ thời điểm trả trước được phân loại là dài hạn.

**9. Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải trả:**

Bao gồm các khoản phải trả người bán, người mua trả tiền trước, phải trả nội bộ, phải trả khác, khoản vay tại thời điểm báo cáo, nếu:

- Có thời hạn thanh toán không quá 12 tháng hoặc trong một chu kỳ sản xuất kinh doanh được phân loại là nợ ngắn hạn.
- Có thời hạn thanh toán từ 12 tháng trở lên hoặc trên 1 chu kỳ sản xuất kinh doanh được phân loại là nợ dài hạn.

Đối với các giao dịch bằng ngoại tệ phát sinh trong kỳ, tỷ giá ghi nhận là tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch tại thời điểm phát sinh giao dịch.

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

Tại thời điểm lập Báo cáo tài chính riêng, các khoản phải trả có gốc ngoại tệ được đánh giá lại số dư theo tỷ giá thực tế là tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp thường xuyên có giao dịch tại thời điểm lập Báo cáo tài chính riêng, khoản chênh lệch tỷ giá được hạch toán bù trừ sau đó hạch toán vào doanh thu hoặc chi phí tài chính. Riêng khoản mục tiền người mua trả tiền trước không đánh giá lại số dư.

### 10. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính

Các khoản vay dưới hình thức phát hành trái phiếu hoặc phát hành cổ phiếu ưu đãi có điều khoản bắt buộc bên phát hành phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai không phản ánh vào khoản mục này.

Các khoản vay, nợ cần được theo dõi chi tiết theo từng đối tượng, từng kế ước và từng loại tài sản vay nợ. Các khoản nợ thuê tài chính được phản ánh theo giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu hoặc giá trị hợp lý của tài sản thuê.

Khi lập Báo cáo tài chính riêng, số dư các khoản vay, nợ thuê tài chính bằng ngoại tệ phải được đánh giá theo tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm lập Báo cáo tài chính riêng.

### 12. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả

Các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua trong kỳ nhưng thực tế chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ để đảm bảo khi chi phí phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí. Việc trích trước chi phí phải trả phải được tính toán một cách chặt chẽ và phải có bằng chứng hợp lý, tin cậy. Khi các chi phí đó phát sinh, nếu có chênh lệch với số đã trích, kế toán tiến hành ghi bổ sung hoặc ghi giảm chi phí tương ứng với phần chênh lệch.

### 13. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả :

Giá trị được ghi nhận của một khoản dự phòng phải trả là giá trị được ước tính hợp lý nhất về khoản tiền sẽ phải chi để thanh toán nghĩa vụ nợ hiện tại tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm hoặc tại ngày kết thúc kỳ kế toán giữa niên độ.

Chỉ những khoản chi phí liên quan đến khoản dự phòng phải trả đã lập ban đầu mới được bù đắp bằng khoản dự phòng phải trả đó.

Khoản chênh lệch giữa số dự phòng phải trả đã lập ở kỳ kế toán trước chưa sử dụng hết lớn hơn số dự phòng phải trả lập ở kỳ báo cáo được hoàn nhập ghi giảm chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ trừ khoản chênh lệch lớn hơn của khoản dự phòng phải trả về bảo hành công trình xây lắp được hoàn nhập vào thu nhập khác trong kỳ.

### 14. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu

- Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, quyền chọn trái phiếu chuyển đổi, vốn khác của chủ sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu và được theo dõi chi tiết cho từng tổ chức, cá nhân tham gia góp vốn.

Khi giấy phép đầu tư quy định vốn điều lệ của công ty được xác định bằng ngoại tệ thì việc xác định phần vốn góp của nhà đầu tư bằng ngoại tệ được căn cứ vào số lượng ngoại tệ đã thực góp.

Vốn góp bằng tài sản được ghi nhận tăng vốn chủ sở hữu theo giá đánh giá lại của tài sản được các bên góp vốn chấp nhận. Đối với tài sản vô hình như thương hiệu, nhãn hiệu, tên thương mại, quyền khai thác, phát triển dự án ... chỉ được tăng vốn góp nếu pháp luật có liên quan cho phép.

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

Đối với công ty cổ phần, vốn góp cổ phần của các cổ đông được ghi theo giá thực tế phát hành cổ phiếu, nhưng được phản ánh tại hai chỉ tiêu riêng:

- Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo mệnh giá của cổ phiếu;
- Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch lớn hơn hoặc nhỏ hơn giữa giá thực tế phát hành cổ phiếu và mệnh giá.

Ngoài ra, thặng dư vốn cổ phần cũng được ghi nhận theo số chênh lệch lớn hơn hoặc nhỏ hơn giữa giá thực tế phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi tái phát hành cổ phiếu quỹ.

- Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là số lợi nhuận từ các hoạt động của công ty sau khi cộng (+) hoặc trừ (-) các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

Việc phân chia lợi nhuận hoạt động kinh doanh của công ty phải đảm bảo theo đúng chính sách tài chính hiện hành.

Công ty mẹ phân phối lợi nhuận cho chủ sở hữu không vượt quá mức lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính hợp nhất sau khi đã loại trừ ảnh hưởng của các khoản lãi do ghi nhận từ giao dịch mua giá rẻ. Trường hợp lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính hợp nhất cao hơn lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính riêng của công ty mẹ và nếu số lợi nhuận quyết định phân phối vượt quá số lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính riêng, công ty mẹ chỉ thực hiện phân phối sau khi đã điều chuyển lợi nhuận từ các công ty con về công ty mẹ.

Các công ty con thực hiện tạm ứng lợi nhuận đã cam kết cho các Cổ đông theo phương án tài chính đã được phê duyệt trong hợp đồng BOT dựa vào dòng tiền thực tế thu được thay vì lợi nhuận sau thuế chưa phân phối.

Khi phân phối lợi nhuận cần cần nhắc đến các khoản mục phí tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức, lợi nhuận của công ty.

### 15. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu

- Doanh thu bán hàng

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

- Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Báo cáo;
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Phần công việc cung cấp dịch vụ đã hoàn thành được xác định theo phương pháp đánh giá công việc hoàn thành.

- Nguyên tắc ghi nhận doanh thu hợp đồng xây lắp

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

Doanh thu hợp đồng xây lắp được ghi nhận theo một trong hai trường hợp sau:

- Hợp đồng xây lắp quy định nhà thầu được thanh toán theo tiến độ kế hoạch: khi kết quả thực hiện hợp đồng được ước tính một cách đáng tin cậy thì doanh thu được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành do nhà thầu tự xác định tại ngày lập Báo cáo;

- Hợp đồng xây lắp quy định nhà thầu được thanh toán theo giá trị khối lượng thực hiện: khi kết quả thực hiện hợp đồng được ước tính một cách đáng tin cậy và được khách hàng xác nhận thì doanh thu được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành được khách hàng xác nhận.

Khi kết quả thực hiện hợp đồng không thể ước tính một cách đáng tin cậy thì doanh thu ghi nhận tương đương chi phí đã phát sinh mà việc được hoàn trả là tương đối chắc chắn.

- *Doanh thu hoạt động tài chính*

Doanh thu hoạt động tài chính bao gồm doanh thu tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác. Đối với tiền lãi thu từ các khoản cho vay, bán hàng trả chậm, trả góp; doanh thu được ghi nhận khi chắc chắn thu được và khoản gốc cho vay, nợ gốc phải thu không bị phân loại là quá hạn cần phải lập dự phòng. Doanh thu từ cổ tức được ghi nhận khi quyền nhận cổ tức được xác lập.

- *Thu nhập từ thanh lý các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn và dài hạn*

Thu nhập từ thanh lý các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn và dài hạn được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất khi phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu được chuyển giao cho người mua. Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu chỉ được chuyển giao cho người mua khi hoàn thành giao dịch mua bán (đối với chứng khoán đã niêm yết) hoặc hoàn thành hợp đồng chuyển nhượng tài sản (đối với chứng khoán chưa niêm yết).

- *Nguyên tắc ghi nhận thu nhập khác*

Thu nhập khác bao gồm các khoản thu nhập khác ngoài hoạt động sản xuất, kinh doanh của công ty: nhượng bán, thanh lý TSCĐ; tiền phạt do khách hàng vi phạm hợp đồng; tiền bồi thường của bên thứ ba để bù đắp cho tài sản bị tổn thất; khoản thu từ nợ khó đòi đã xử lý xóa sổ; nợ phải trả không xác định được chủ; thu nhập từ quà biếu, tặng bằng tiền, hiện vật ...

### 16. Nguyên tắc ghi nhận các khoản giảm trừ doanh thu

Việc điều chỉnh giảm doanh thu được thực hiện như sau:

- Điều chỉnh giảm doanh thu của kỳ phát sinh nếu các khoản giảm trừ doanh thu phát sinh cùng kỳ tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ;

- Điều chỉnh giảm doanh thu như sau nếu các khoản giảm trừ doanh thu phát sinh sau kỳ tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ:

+ Điều chỉnh giảm doanh thu trên Báo cáo tài chính riêng của kỳ lập báo cáo nếu phát sinh các khoản giảm trừ doanh thu trước thời điểm phát hành Báo cáo tài chính riêng;

+ Điều chỉnh giảm doanh thu trên Báo cáo tài chính riêng của kỳ sau kỳ lập báo cáo nếu phát sinh các khoản giảm trừ doanh thu sau thời điểm phát hành Báo cáo tài chính riêng.

Chiết khấu thương mại phải trả là khoản Công ty bán giảm giá niêm yết cho khách hàng mua hàng với khối lượng. Giảm giá hàng bán là khoản giảm trừ cho người mua do sản phẩm, hàng hóa kém, mất phẩm chất hay không đúng quy cách theo quy định trong hợp đồng kinh tế.

Hàng bán trả lại phản ánh giá trị của số sản phẩm, hàng hóa bị khách hàng trả lại do các nguyên nhân như vi phạm cam kết, vi phạm hợp đồng kinh tế, hàng bị kém, mất phẩm chất, không đúng chủng loại, quy cách.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG***Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021**Đơn vị tính: VND***17. Nguyên tắc ghi nhận giá vốn hàng bán**

Giá vốn hàng bán bao gồm trị giá vốn của sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ, bất động sản đầu tư; giá thành sản xuất của sản phẩm xây lắp bán trong kỳ và các chi phí liên quan đến hoạt động kinh doanh bất động sản đầu tư ...

Giá trị hàng tồn kho hao hụt, mất mát được ghi nhận vào giá vốn hàng bán sau khi trừ đi các khoản bồi thường (nếu có).

Đối với chi phí nguyên vật liệu trực tiếp tiêu hao vượt mức bình thường, chi phí nhân công, chi phí sản xuất chung cố định không phân bổ vào giá trị sản phẩm nhập kho được tính vào giá vốn hàng bán sau khi trừ đi các khoản bồi thường (nếu có) kể cả khi sản phẩm, hàng hóa chưa được xác định là tiêu thụ.

**18. Nguyên tắc ghi nhận chi phí tài chính**

Chi phí tài chính bao gồm các khoản chi phí hoạt động tài chính; chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính; chi phí cho vay và đi vay vốn; chi phí góp vốn liên doanh, liên kết; lỗ chuyển nhượng chứng khoán; dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh; dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác; khoản lỗ phát sinh khi bán ngoại tệ, lỗ tỷ giá hối đoái...

Đối với các dự án BOT, chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến các khoản vay tài trợ vốn cho dự án BOT trong giai đoạn vận hành được phân bổ theo tỷ lệ giữa doanh thu phát sinh trong kỳ và doanh thu theo phương án tài chính của dự án BOT, việc phân bổ này được dựa theo nguyên tắc Phù hợp quy định tại Chuẩn mực kế toán Việt Nam, giá trị chênh lệch giữa chi phí đi vay phát sinh và chi phí đi vay được phân bổ vào kết quả hoạt động trong kỳ sẽ được ghi nhận vào chi phí trả trước, giá trị này được phân bổ vào các kỳ tiếp theo. Chính sách kế toán được áp dụng nhất quán với số liệu so sánh (kỳ kế toán 06 tháng đầu năm 2020 và năm tài chính 2020 kết thúc tại ngày 31.12.2020).

**19. Nguyên tắc ghi nhận chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp**

Chi phí bán hàng phản ánh các chi phí thực tế phát sinh trong quá trình bán sản phẩm, hàng hóa, cung cấp dịch vụ.

Chi phí quản lý doanh nghiệp phản ánh các chi phí chung của công ty gồm các chi phí về lương, bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp, kinh phí công đoàn của nhân viên quản lý; chi phí vật liệu văn phòng, công cụ lao động, khấu hao TSCĐ dùng cho quản lý công ty; tiền thuê đất, thuê môn bài; dự phòng nợ phải thu khó đòi; dịch vụ mua ngoài; chi phí bằng tiền khác...

**20. Nguyên tắc ghi nhận chi phí thuế TNDN hiện hành, CP thuế TNDN hoãn lại**

Chi phí thuế TNDN hiện hành là số thuế TNDN phải nộp được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế TNDN hiện hành.

**21. Bên liên quan**

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn trong hình thức pháp lý.

**22. Báo cáo bộ phận**

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Bộ phận theo khu vực địa lý là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

**23. Công cụ tài chính**

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

### a. Tài sản tài chính

Theo Thông tư 210, Công ty phân loại các tài sản tài chính thành các nhóm:

- Tài sản tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh là một tài sản tài chính được nắm giữ để kinh doanh hoặc được xếp vào nhóm phân ánh theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tại thời điểm ghi nhận ban đầu;
- Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là các tài sản tài chính phi phái sinh với các khoản thanh toán cố định hoặc có thể xác định và có kỳ đáo hạn cố định mà Công ty có ý định và có khả năng giữ đến ngày đáo hạn;
- Các khoản cho vay và phải thu là các tài sản tài chính phi phái sinh với các khoản thanh toán cố định hoặc có thể xác định và không được niêm yết trên thị trường;
- Tài sản sẵn sàng để bán là các tài sản tài chính phi phái sinh được xác định là sẵn sàng để bán hoặc không được phân loại là tài sản tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, các khoản cho vay và phải thu.

Việc phân loại các tài sản tài chính này phụ thuộc vào mục đích và bản chất của tài sản tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

Các tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền và tiền gửi ngắn hạn, các khoản phải thu khách hàng, phải thu khác, các khoản cho vay, các công cụ tài chính được niêm yết và không được niêm yết.

Các tài sản tài chính được ghi nhận tại ngày mua và dừng ghi nhận tại ngày bán. Tại thời điểm ghi nhận lần đầu tài sản tài chính được xác nhận theo giá gốc cộng với chi phí giao dịch trực tiếp liên quan đến việc mua, phát hành.

### b. Nợ phải trả tài chính và công cụ vốn chủ sở hữu

Các công cụ tài chính được phân loại là nợ phải trả tài chính hoặc công cụ vốn chủ sở hữu tại thời điểm ghi nhận ban đầu phù hợp với bản chất và định nghĩa của nợ phải trả tài chính và công cụ vốn chủ sở hữu.

Theo Thông tư 210, Công ty phân loại nợ phải trả tài chính thành các nhóm:

- Nợ phải trả tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh là nợ phải trả được nắm giữ để kinh doanh hoặc được xếp vào nhóm phân ánh theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tại thời điểm ghi nhận ban đầu;
- Các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ được xác định bằng giá trị ghi nhận ban đầu của nợ phải trả tài chính trừ đi các khoản hoàn trả gốc, cộng hoặc trừ các khoản phân bổ lũy kế tính theo phương pháp lãi suất thực tế của phần chênh lệch giữa giá trị ghi nhận ban đầu và giá trị đáo hạn, trừ đi các khoản giảm trừ (trực tiếp hoặc thông qua việc sử dụng một tài khoản dự phòng) do giảm giá trị hoặc do không thể thu hồi.

Việc phân loại nợ phải trả tài chính này phụ thuộc vào mục đích và bản chất của tài sản tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm các khoản phải trả người bán, phải trả khác, các khoản nợ và vay.

Tại thời điểm ghi nhận ban đầu tất cả nợ phải trả tài chính được xác nhận theo giá gốc cộng với chi phí giao dịch trực tiếp liên quan đến việc phát hành.

**Công cụ vốn Chủ sở hữu (CSH):** Là hợp đồng chứng từ được những lợi ích còn lại về tài sản của Công ty sau khi trừ đi toàn bộ nghĩa vụ.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG***Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021**Đơn vị tính: VND*

**Bù trừ các công cụ tài chính:** Tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính được bù trừ với nhau và trình bày giá trị thuần trên Bảng cân đối kế toán khi và chỉ khi Công ty có quyền hợp pháp để bù trừ giá trị đã được ghi nhận; và có dự định thanh toán trên cơ sở thuần hoặc ghi nhận tài sản và thanh toán nợ phải trả cùng một thời điểm.

**V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN****01. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN**

	<i>30/09/2021</i>	<i>01/01/2021</i>
<b>Tiền mặt</b>	<b>1.727.258.474</b>	<b>123.123.405</b>
- VND	1.727.258.474	123.123.405
- USD		
<b>Tiền gửi không kỳ hạn</b>	<b>6.244.524.547</b>	<b>7.611.701.833</b>
- Tiền gửi (VND)	6.244.524.547	7.611.701.833
<b>Tiền đang chuyển</b>		
<b>Các khoản tương đương tiền</b>	<b>8.500.000.000</b>	<b>69.000.000.000</b>
- Tiền gửi có kỳ hạn	8.500.000.000	69.000.000.000
<b>Cộng</b>	<b>16.471.783.021</b>	<b>76.734.825.238</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TĂNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ**

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng  
Quý 3 năm 2021

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

**02. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH**

Đơn vị tính: VND

	30/09/2021		01/01/2021	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
a) Chứng khoán kinh doanh				
b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn:				
b1) Ngân hạn	2.000.000.000	2.000.000.000	2.000.000.000	2.000.000.000
b2) Dài hạn	2.000.000.000	2.000.000.000	2.000.000.000	2.000.000.000
- Trái phiếu (*)	<b>2.000.000.000</b>	<b>2.000.000.000</b>	<b>2.000.000.000</b>	<b>2.000.000.000</b>
<b>Cộng</b>				
<i>(*) Khoản đầu tư bao gồm 200 trái phiếu, mệnh giá 10.000.000 đồng, kỳ hạn 10 năm (2019-2029), lãi suất tham chiếu + 1,2% năm do Vietcombank phát hành</i>				
c) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác				
	Giá gốc	Giá hợp lý	Giá gốc	Giá hợp lý
<b>Đầu tư vào công ty con (*)</b>	<b>2.614.465.900.000</b>		<b>2.614.465.900.000</b>	
- Công ty Cổ Phần Bot Bắc Giang Lạng Sơn	902.303.650.000		902.303.650.000	
- Công ty cổ phần Dầu tư Đèo Cả	1.439.831.250.000		1.439.831.250.000	
- Công ty Cổ phần Phước Tượng Phú Gia BOT	272.331.000.000		272.331.000.000	
<b>Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết (*)</b>	<b>278.500.000.000</b>		<b>259.500.000.000</b>	
- Công ty Cổ phần Dầu tư và Xây dựng ICV Việt Nam	13.500.000.000		13.500.000.000	
- Công ty Cổ phần Dầu tư BOT Đèo Cả Khánh Hòa	122.000.000.000		122.000.000.000	
- Công ty Cổ phần BOT Bắc Giang Lạng Sơn Hữu Nghị	134.000.000.000		124.000.000.000	
- Công ty Cổ Phần Đầu Tư Vinalog	9.000.000.000			
<b>Cộng</b>	<b>2.892.965.900.000</b>		<b>2.873.965.900.000</b>	

Tóm tắt hoạt động của các Công ty con, Công ty liên doanh, liên kết trong kỳ: Xem Phụ lục 1

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÉO CÀ**

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng  
Quý 3 năm 2021**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

**03. PHẢI THU KHÁCH HÀNG**

	30/09/2021		01/01/2021	
	Trích lập dự phòng	Giá trị	Trích lập dự phòng	Giá trị
a) Ngân hạn:	11.035.892.482	399.468.319,087	11.035.892.482	288.399.822,070
Bên khác	11.035.892.482	202.266.738,852	11.035.892.482	18.012.229,520
Công ty Quản lý và Sửa chữa đường bộ Đắc Lắc	3.399.652.533	3.399.652,533	3.399.652.533	3.399.652,533
Công ty Cổ phần Xây dựng Đèo ca	5.159.490.529	175.176.033,430	5.159.490.529	5.159.490,529
Công ty Cổ phần xây dựng Cầu đường 19		5.082.418,376		5.082.418,376
Công ty Cổ phần Sông Đà 10	139.639.000	139.639.000	139.639.000	139.639.000
Cty XD c.trình GT 502 - Bè tống tươi	215.066.430	215.066,430	215.066,430	215.066,430
Công ty CTGT 503 Đà Nẵng	193.457.858	193.457,858	193.457,858	193.457,858
Công ty TNHH An Bình	145.872.585	145.872,585	145.872,585	145.872,585
Cty CP XD GT Quảng Nam - HLM	354.000.000	354.000,000	354.000,000	354.000,000
Công ty TNHH MTV kiểm định KTAT dầu khí Việt Nam - PVEIC	249.999.800	249.999,800	249.999,800	249.999,800
Công ty CP QL & XD ĐB QNĐN	219.676.656	219.676,656	219.676,656	219.676,656
Tổng đội Thanh niên xung phong Nông nghiệp 4	278.976.912	278.976,912	278.976,912	278.976,912
Xí nghiệp đầu tư và phát triển khu CN Bắc Chi/ai - Trạm thu phí Tam Kỳ	680.060.179	11.652.454,743	680.060,179	2.573.978,841
Đội tương khác				
<b>Bên liên quan</b>		<b>197.201.580,235</b>		<b>270.387.592,550</b>
Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng A2Z		10.103.394,715		2.794.496,852
Công ty CP Đầu tư và xây dựng ICV Việt Nam		1.357.094,305		1.324.856,876
Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Hoàng Long		705.000,000		348.000,000
Công ty Cổ phần Phước Thuận Phú Gia BOT		48.540.967,620		57.155.927,220
Công ty Cổ phần BOT Bắc Giang - Lạng Sơn		21.047.883,452		21.821.245,712
Công ty Cổ phần Đầu tư BOT Đèo Cà Khánh Hòa		4.957.417,099		2.358.205,811
Công ty cổ phần Đầu tư Đèo Cà		100.476.898,647		184.404.860,079
Công ty Cổ phần Bot Trung Lương - Mỹ Thuận		180.000,000		180.000,000
Công ty Cổ phần tập đoàn Đèo ca		9.832.924,397		
<b>b) Dài hạn</b>				
<b>Cộng</b>	<b>11.035.892.482</b>	<b>399.468.319,087</b>	<b>11.035.892.482</b>	<b>288.399.822,070</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐỂ CẢ**

Kim 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng  
Quý 3 năm 2021**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

**04. TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN**

	30/09/2021		01/01/2021	
	Trích lập dự phòng	Giá trị	Trích lập dự phòng	Giá trị
a) Ngắn hạn:	1.301.620.413	6.099.930.410	1.303.951.913	9.706.806.018
<b>Bên khác</b>	<b>1.301.620.413</b>	<b>6.099.930.410</b>	<b>1.303.951.913</b>	<b>9.623.193.356</b>
Công ty TNHH Tư Vấn ĐT & XD AMICONS	180.000.000	180.000.000	180.000.000	180.000.000
Công ty cổ phần nhà thép tiền chế Chí Việt	673.571.100	673.571.100	673.571.100	673.571.100
Công ty CP Pacific Dinco		6.300.000	6.300.000	6.300.000
Công ty TNHH TM & XD Thịnh Quốc	181.774.313	181.774.313	181.774.313	181.774.313
Công ty TNHH Quý Hưng		550.000.000		
Công ty TNHH MTV Toyota Đà Nẵng		298.854.680		
Công ty TNHH thương mại Tấn Phát Ninh Thuận		433.191.872		
Công ty TNHH MTV XLD Khang Phúc Thịnh		662.500.000		
Chi nhánh Công ty Cổ phần LQ JOTON Hà Nội		461.273.171		
Công ty TNHH xây dựng và thương mại ICO		419.000.000		
Viện quy hoạch xây dựng Đà Nẵng				6.500.000.000
Công ty TNHH MTV Dầu tư Sài Gòn				200.000.000
Công ty TNHH MTV Minh Đạt				250.000.000
Công ty TNHH sơn dẻo nhiệt Synthetic		800.000.000		
Công ty cổ phần Lâm nghiệp 1-5	266.275.000	1.433.465.274	262.306.500	1.631.547.943
Đối tượng khác				
<b>Bên liên quan</b>				<b>83.612.662</b>
Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng Hoàng Long				83.612.662
b) Dài hạn				
<b>Cộng</b>	<b>1.301.620.413</b>	<b>6.099.930.410</b>	<b>1.303.951.913</b>	<b>9.706.806.018</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TÀNG GIAO THÔNG ĐÈO CÁ**

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hẻm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng  
Quý 3 năm 2021**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

**05. PHẢI THU KHÁC**

	30/09/2021		01/01/2021	
	Trích lập dự phòng	Giá trị	Trích lập dự phòng	Giá trị
a) Ngân hàng:	873.033.836	167.457.717,256	1.032.556.836	165.975.402,365
Tạm ứng		3.681.808,326	159.523.000	6.532.842,735
Ký cược, ký quỹ		100.000.000		100.000.000
Phải thu khác	873.033.836	163.675.908,930	873.033.836	159.342.559,630
<b>Bên khác</b>	<b>873.033.836</b>	<b>994.547.848</b>	<b>873.033.836</b>	<b>35.564.257,848</b>
+ Công ty Cổ phần Xây dựng Đèo Cá		21.520,587		34.591.230,587
+ Cục Quản lý Đường bộ III	837.818.000	837.818.000	837.818.000	837.818.000
+ Phạm Đình Nam	3.817,479	3.817,479	3.817,479	3.817,479
+ Đối tượng khác	31.398,357	131.391,782	31.398,357	131.391,782
<b>Bên liên quan</b>	<b>162.681.361,082</b>	<b>162.681.361,082</b>		<b>123.778.301,782</b>
+ Công ty Cổ phần Bất Động Sản Giảng Lăng Sơn		114.300.000,000		55.300.000,000
+ Công ty cổ phần Đầu tư Đèo Cá		33.500.000,000		32.000.000,000
+ Công ty cổ phần Đầu tư Đèo Cá - Bảo hành công trình		14.881,361,082		36.478.301,782
<b>c) Dài hạn</b>				
<b>Cộng</b>	<b>873.033.836</b>	<b>167.457.717,256</b>	<b>1.032.556.836</b>	<b>165.975.402,365</b>

**06. NỢ XẤU**

1. Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi

	30/09/2021		01/01/2021	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
- Phải thu khách hàng, phải thu khác	13.210.546,731	13.440.768,231	13.440.768,231	68.367,000
+ Công ty CP XD Cầu đường 19	5.159.490,529	5.159.490,529		
+ Công ty QL và SC DB Đắc Lắc	3.399.652,533	3.399.652,533		
+ Công ty cổ phần nhà thép tiền chế Chí Việt	673.571,100	673.571,100		
+ Cục Quản lý Đường bộ III	837.818,000	837.818,000		
+ Đối tượng khác	3.140.014,569	3.370.236,069		
<b>Cộng</b>	<b>13.210.546,731</b>	<b>13.440.768,231</b>	<b>13.440.768,231</b>	<b>68.367,000</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÉO CÁ**

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng  
Quý 3 năm 2021**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

**07. HÀNG TỒN KHO**

Đơn vị tính: VND

	30/09/2021	01/01/2021
	Giá gốc	Dự phòng
- Nguyên liệu, vật liệu	6.552.319.147	5.027.348.465
- Công cụ, dụng cụ	251.626.558	259.142.127
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang (*)	87.128.435.205	89.466.568.006
+ Chi phí SXKD dở dang hoạt động xây lắp	86.746.248.725	88.878.624.476
+ Chi phí SXKD dở dang hoạt động quản lý trạm thu phí	382.186.480	587.943.530
+ Chi phí SXKD dở dang khác	93.932.380.910	94.753.058.598
<b>Cộng</b>	<b>93.932.380.910</b>	<b>94.753.058.598</b>

**Ghi chú:**

- Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối kỳ: Không có
- Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo cho các khoản nợ phải trả tại thời điểm cuối kỳ: Không có

(\*) Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang liên quan đến chi phí của các công trình xây lắp chưa hoàn thành

**08. TÀI SẢN DỒ DANG DÀI HẠN**

<b>Xây dựng cơ bản</b>	30/09/2021	01/01/2021
+ Sửa chữa lớn vốn phòng và nhà xưởng	9.953.483.855	9.953.483.855
<b>Cộng</b>	<b>9.953.483.855</b>	<b>9.953.483.855</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐỂ CẢ**

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng  
Quý 3 năm 2021**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

**09 TĂNG, GIẢM TÀI SẢN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH**

Đơn vị tính: VND

Chi tiêu	Nhà ctm, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị quản lý	TSCĐ khác	Cộng
<b>I. Nguyên giá</b>						
1. Số dư đầu kỳ	45.312.498.006	21.732.477.349	51.763.460.332	3.714.930.595		122.523.366.282
2. Số tăng trong kỳ		152.000.000				152.000.000
- Mua trong kỳ		152.000.000				152.000.000
- Tặng khác						
3. Số giảm trong kỳ	16.864.460.145	6.630.589.108	2.782.307.861	3.079.864.330		29.357.221.444
- Thanh lý, nhượng bán	16.864.460.145	6.630.589.108	2.782.307.861	3.079.864.330		29.357.221.444
- Giảm khác						
4. Số dư cuối kỳ	28.448.037.861	15.253.888.241	48.981.152.471	635.066.265		93.318.144.838
<b>II. Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
1. Số dư đầu kỳ	16.379.302.760	14.214.067.569	42.143.992.737	2.273.762.521		75.011.125.587
2. Khấu hao trong kỳ	1.222.411.189	1.275.753.481	1.889.792.964	299.024.791		4.686.982.425
- Khấu hao trong kỳ	1.222.411.189	1.275.753.481	1.889.792.964	299.024.791		4.686.982.425
- Tặng khác						
3. Giảm trong kỳ	5.393.295.739	4.876.698.394	2.782.307.861	1.967.691.078		15.019.993.072
- Thanh lý, nhượng bán	5.393.295.739	4.876.698.394	2.782.307.861	1.967.691.078		15.019.993.072
- Giảm khác						
4. Số dư cuối kỳ	12.208.418.210	10.613.122.656	41.251.477.840	605.096.234		64.678.114.940
<b>III. Giá trị còn lại</b>						
1. Tại ngày đầu kỳ	28.933.195.246	7.518.409.780	9.619.467.595	1.441.168.074		47.512.240.695
2. Tại ngày cuối kỳ	16.239.619.651	4.640.765.585	7.729.674.631	29.970.031		28.640.029.898

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay: 14.009.073.179 VND

- Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 34.680.672.991 VND

- Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ chờ thanh lý: 0 VND

- Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai: Không có

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TĂNG GIAO THÔNG ĐỂ CẢ**

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam bầm Hải Văn.P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng  
Quý 3 năm 2021**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

10. TĂNG, GIẢM TÀI SẢN CÓ ĐỊNH VỐ HÌNH					Đơn vị tính: VND	
Chỉ tiêu	Quyền sử dụng đất	Quyền phát hành	Bản quyền, bằng sáng chế	Phần mềm vi tính	TSCĐ vô hình khác	Cộng
<b>I. Nguyên giá</b>						
1. Số dư đầu kỳ	618.292.634			45.000.000		663.292.634
2. Số tăng trong kỳ						
- Mua trong kỳ						
- Tạo ra từ một bộ DN						
- Tăng khác						
3. Số giảm trong kỳ						
- Thanh lý, nhượng bán						
- Giảm khác						
4. Số dư cuối kỳ	618.292.634			45.000.000		663.292.634
<b>II. Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
1. Số dư đầu kỳ	51.560.137			45.000.000		96.560.137
2. Khấu hao trong kỳ	9.660.816					9.660.816
- Khấu hao trong kỳ	9.660.816					9.660.816
- Tăng khác						
3. Giảm trong kỳ						
- Thanh lý, nhượng bán						
- Giảm khác						
4. Số dư cuối kỳ	61.220.953			45.000.000		106.220.953
<b>III. Giá trị còn lại</b>						
1. Tại ngày đầu kỳ	566.732.497					566.732.497
2. Tại ngày cuối kỳ	557.071.681					557.071.681

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ vô hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo kho 557.071.681

- Nguyên giá TSCĐ vô hình đã khấu hao hết nhưng vẫn sử dụng: 0 VND

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐỀ CÀ**

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng  
Quý 3 năm 2021**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

**11. CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC****a) Ngân hạn**

Công cụ, dụng cụ xuất dùng  
Chi phí sửa chữa, bảo hiểm xe  
**b) Dài hạn**  
Chi phí sửa chữa, bảo hiểm xe  
Các khoản khác  
Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

**Cộng**

	30/09/2021	Đơn vị tính: VND
	487.574.842	1.190.722.923
	219.062.679	936.823.258
	268.512.163	253.899.665
	646.256.991	939.615.551
	2.764.840	8.985.712
	569.419.637	559.427.099
	74.072.514	371.202.740
	1.133.831.833	2.130.338.474

**12. VAY VÀ NỢ THUẾ TÀI CHÍNH****a) Vay ngắn hạn - VND**

	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	141.052.023.522	141.052.023.522	250.462.701.841	267.335.077.524	157.924.399.205	157.924.399.205
- NH Công Thương CN Đà Nẵng	102.017.795.676	102.017.795.676	194.469.553.763	246.606.737.603	154.154.979.516	154.154.979.516
- Vay ngắn hạn NH TP Bank- CN Thăng Long HN	35.973.452.744	35.973.452.744	55.884.814.744	19.911.362.000		
- Vay mua chương cư			108.333.334	108.333.334		
- Cán bộ, công nhân viên	3.060.775.102	3.060.775.102		708.644.587	3.769.419.689	3.769.419.689
<b>Bên liên quan</b>	22.231.895.603	22.231.895.603	73.100.000.000	231.500.000.000	180.631.895.603	180.631.895.603
- Công ty CP tập đoàn Đèo cao	20.231.895.603	20.231.895.603	73.100.000.000	231.500.000.000	178.631.895.603	178.631.895.603
- Công ty Cổ Phần Đầu tư Hải Thạch B.O.T	2.000.000.000	2.000.000.000			2.000.000.000	2.000.000.000
<b>Cộng</b>	163.283.919.125	163.283.919.125	323.562.701.841	498.835.077.524	338.556.294.808	338.556.294.808

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TĂNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ**

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng  
Quý 3 năm 2021

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

b) Vay dài hạn - VND	30/06/2021		Phát sinh trong kỳ		01/01/2021		Đơn vị tính: VND
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	

<b>Trên 1 năm đến 5 năm</b>	218.364.600.000	218.364.600.000	126.513.000.000	2.906.733.334	94.758.333.334	94.758.333.334	
<b>Bên khác</b>	964.600.000	964.600.000	1.113.000.000	906.733.334	758.333.334	758.333.334	
- Vay dài hạn NHCT - CN Đà Nẵng mua 3 chung cư	964.600.000	964.600.000	1.113.000.000	148.400.000			
- Vay dài hạn NH TP Bank - mua xe ô tô				758.333.334	758.333.334	758.333.334	
<b>Bên liên quan</b>	217.400.000.000	217.400.000.000	125.400.000.000	2.000.000.000	94.000.000.000	94.000.000.000	
- Công ty Cổ Phần Tư Vấn Xây Dựng AZZ							
- Công ty Cổ Phần Đầu tư Hải Thạch B.O.T	125.400.000.000	125.400.000.000	125.400.000.000				
- Công ty cổ phần đầu tư Hạ tầng Miền Bắc	92.000.000.000	92.000.000.000		2.000.000.000	2.000.000.000	2.000.000.000	
<b>Cộng</b>	<b>218.364.600.000</b>	<b>218.364.600.000</b>	<b>126.513.000.000</b>	<b>2.906.733.334</b>	<b>94.758.333.334</b>	<b>94.758.333.334</b>	

**\* Thông tin trình bày bổ sung các hợp đồng vay ngân hàng:**

Bên cho vay	Hợp đồng	Hạn mức/Số tiền vay (VND)	Thời hạn vay	Lãi suất	Mục đích vay	Hình thức đảm bảo
- Ngân hàng TMCP Công Thương VN - CN Đà Nẵng	HĐ tín dụng số 01/2020-HDCVHM/NHCT480-DH ngày 02/11/2020	100.000.000.000	Từ ngày ký hợp đồng đến ngày 02/11/2021	Ghi trên từng giấy nhận nợ	Phục vụ sản xuất kinh doanh	Cả vật xe oto, giấy chứng nhận quyền sử dụng nhà tại căn hộ Plaza
- Ngân hàng TMCP Công Thương VN - CN Đà Nẵng	HĐ tín dụng số 02/2020-HDCVHM/NHCT480-DH ngày 02/11/2020	80.000.000.000	Từ ngày ký hợp đồng đến ngày 02/11/2021	Ghi trên từng giấy nhận nợ	Phục vụ sản xuất kinh doanh	Tin chấp

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẮNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ**

Kim 11-500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng  
Quý 3 năm 2021

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

**\* Thông tin trình bày bổ sung các hợp đồng vay ngắn hạn:**

Bên cho vay	Hợp đồng	Hạn mức/Số tiền vay (VND)	Thời hạn vay	Lãi suất	Mục đích vay	Hình thức đảm bảo
- Vay ngắn hạn NH TP Bank- CN Thăng Long HN	HĐ tín dụng số 247/2020/HĐ TD/TLG01 ngày 16/9/2020 và PL.	300.000.000.000	12 tháng từ ngày ký hợp đồng	Ghi trên từng giấy nhận nợ	Phục vụ sản xuất kinh doanh	Tin chấp
- Công ty cổ phần Tập đoàn Đèo cao	Hợp đồng vay số 0201 ngày 02/01/2020	400.000.000.000	12 tháng	8%/năm	Phục vụ sản xuất kinh doanh	Tin chấp
- Công ty cổ phần Đầu tư Hải Thạch B.O.T	Hợp đồng vay từng lần, PL.	202.000.000.000	12 tháng	8%/năm	Phục vụ sản xuất kinh doanh	Tin chấp
- Vay CBCNV Công ty	Hợp đồng và các phụ lục kèm theo kỳ với từng cá nhân cho vay	Không giới hạn	Từ ngày ký hợp đồng đến khi kết thúc hợp đồng	Lãi suất trả bằng lãi suất tiền gửi kỳ hạn 3 tháng tại NH Công ty đang giao dịch	Phục vụ sản xuất kinh doanh	Tin chấp

**\* Thông tin trình bày bổ sung các hợp đồng vay dài hạn:**

Bên cho vay	Hợp đồng	Hạn mức/Số tiền vay (VND)	Thời hạn vay	Lãi suất	Mục đích vay	Hình thức đảm bảo
Công Ty CP Tư Vấn Xây Dựng AZZ	Hợp đồng vay số 30/07/2019/DH-AZZ ngày 30/7/2019, PL/HĐ	2.000.000.000	24 tháng	6%/năm	Phục vụ sản xuất kinh doanh	Tin chấp
- Công ty cổ phần Đầu tư hạ tầng Miền Bắc	Hợp đồng vay từng lần, PL.	92.000.000.000	24 tháng	8%/năm	Phục vụ sản xuất kinh doanh	Tin chấp
- Công ty Cổ Phần Đầu tư Hải Thạch B.O.T	Hợp đồng vay số 15/06/2021/HTBOT-DH ngày 15/06/2021	125.400.000.000	24 tháng	8%/năm	Phục vụ sản xuất kinh doanh	Tin chấp
- Ngân hàng TMCP Tiên Phong - TPBank	Hợp đồng vay số 19/2021/HĐTD/TLG/01 ngày 27/01/2021	1.113.000.000	60 tháng	8% năm đến ngày 27/1/2022, sau đó được điều chỉnh định kỳ	Phục vụ sản xuất kinh doanh	Cả vật xe ô tô

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ**

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng  
Quý 3 năm 2021**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

**13. PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN**

30/09/2021

01/01/2021

	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>a) Ngân hàng:</b>	145.943.763.736	145.943.763.736	166.742.868.656	166.742.868.656
<b>Bên khác</b>	80.492.517.545	80.492.517.545	116.545.094.114	116.545.094.114
Công ty Cổ phần Xây dựng Đèo Cả	3.842.498.414	3.842.498.414		
Công ty TNHH Thủy Tùng Châu	248.500.000	248.500.000	412.000.000	412.000.000
Công ty CP XD TN điện & trang trí nội thất EMTC3	5.097.597.000	5.097.597.000	15.344.365.177	15.344.365.177
Công ty TNHH TM & XD Lâm Tùng Phương	2.475.000.000	2.475.000.000	14.733.684.000	14.733.684.000
Công ty TNHH đầu tư chuyển giao công nghệ Toàn Cầu	47.934.040	47.934.040	28.260.801.916	28.260.801.916
Công ty CP xây dựng Đại Thành	3.375.133.010	3.375.133.010	3.375.133.010	3.375.133.010
Công ty xăng dầu Tiên Giang			656.002.154	656.002.154
Công ty TNHH MTV Đầu tư Sài Gòn	20.411.083.339	20.411.083.339		
Công ty CP Thép Sao Việt Hưng Yên	1.392.623.622	1.392.623.622		
Công ty cổ phần T.Đ.T	1.514.949.563	1.514.949.563		
Phải trả cho các đối tượng khác	42.087.198.557	42.087.198.557	53.763.107.857	53.763.107.857
<b>Bên liên quan</b>	65.451.246.191	65.451.246.191	50.197.774.542	50.197.774.542
Công ty CP Đầu tư và XD ICV Việt Nam	21.288.793.022	21.288.793.022	20.713.793.022	20.713.793.022
Công ty Cổ phần tập đoàn Đèo cả	27.227.167.619	27.227.167.619	15.409.277.220	15.409.277.220
Công ty cổ phần An Ninh Đèo cả	13.586.904.266	13.586.904.266	14.074.704.300	14.074.704.300
Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng Hoàng Long				
Công ty cổ phần quản lý và khai thác đường cao tốc Đèo cả	3.348.381.284	3.348.381.284		
<b>b) Dài hạn</b>				
<b>Cộng</b>	145.943.763.736	145.943.763.736	166.742.868.656	166.742.868.656

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ**

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng  
Quý 3 năm 2021**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

**14. NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC****a) Ngân hàng:****Bên khác**

Công ty xăng dầu Bình Định

Công ty CP XD công trình Ngâm

Công ty xăng dầu khu vực V

Tổng công ty xây dựng Lăng Lô

CN Trung tâm phát triển quỹ đất số 3- TP Đà Nẵng

Đối tượng khác

**Bên liên quan**

Công ty Cổ phần tập đoàn Đèo cá

Công ty Cổ phần Đầu tư BOT Đèo Cả Khánh Hòa

**b) Đại hạn:****Bên liên quan**

Công ty Cổ phần Đầu tư Đèo cá

**Cộng**

	30/09/2021	01/01/2021
	13.355.858.163	108.803.239.940
	13.355.858.163	43.162.246.733
	3.000.000.000	3.000.000.000
	1.495.821.371	1.495.821.371
	3.000.000.000	3.000.000.000
	2.475.005.925	2.475.005.925
	2.587.489.000	2.587.489.000
	797.541.867	30.603.930.437
		65.640.993.207
		65.640.993.207
	4.441.709.100	10.211.507.100
	4.441.709.100	10.211.507.100
	17.797.567.263	119.014.747.040

Đơn vị tính: VND

**15. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC**

	Số đầu năm		Số đã thực nộp trong kỳ	Số phải nộp trong kỳ	Số cuối kỳ
	Phải thu	Phải trả			
Thuế thu nhập doanh nghiệp		4.601.890.608	9.547.574.418		29.043.090.119
Thuế thu nhập cá nhân		241.916.995	140.176.207	(68.146.729)	33.594.059
Thuế giá trị gia tăng		9.505.076.943	11.845.352.218	31.046.986.597	28.706.711.322
Thuế tài nguyên			7.286.400	7.286.400	
Thuế nhà đất, tiền thuê đất			466.476.469	466.476.469	
Thuế khác			314.008.679	314.008.679	
<b>Cộng</b>	<b>14.348.884.546</b>	<b>65.755.385.345</b>	<b>22.320.874.391</b>		<b>57.783.395.500</b>

Quyết toán thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các quy định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính có thể bị thay đổi theo quyết định của cơ quan thuế.

## **BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

*Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021*

*Đơn vị tính: VND*

### **16 . CHI PHÍ PHẢI TRẢ**

	<i>30/09/2021</i>	<i>01/01/2021</i>
<b>a) Ngắn hạn</b>	<b>31.788.168.433</b>	<b>28.118.597.627</b>
Trích trước chi phí vận hành Hầm, thu phí	18.374.812.934	24.106.146.737
Trích trước lãi vay ngân hàng		206.670.702
Trích trước chi phí gói thầu xây dựng	<i>13.413.355.499</i>	3.805.780.188
<b>b) Dài hạn</b>		
<b>Cộng</b>	<b>31.788.168.433</b>	<b>28.118.597.627</b>

### **17 . PHẢI TRẢ KHÁC**

	<i>30/09/2021</i>	<i>01/01/2021</i>
<b>a) Ngắn hạn:</b>	<b>48.548.302.839</b>	<b>34.020.233.167</b>
<b>Bên khác</b>	<b>8.630.999.209</b>	<b>8.525.613.373</b>
Kinh phí công đoàn	986.260.287	1.160.774.965
Bảo hiểm xã hội, y tế, TN	55.525.725	
Quỹ ứng hộ	418.533.926	418.533.926
Tạm ứng (số dư có 141)	120.601.916	153.292.087
Các khoản phải trả, phải nộp khác	7.050.077.355	6.793.012.395
<i>Công ty France Emulsion tiền lợi nhuận hợp tác kinh doanh</i>	<i>1.606.087.366</i>	<i>1.606.087.366</i>
<i>Đấu nợing khác</i>	<i>5.443.989.989</i>	<i>5.186.925.029</i>
<b>Bên liên quan</b>	<b>39.917.303.630</b>	<b>25.494.619.794</b>
<i>Công ty cổ phần tư vấn xây dựng AZZ</i>	<i>19.397.260</i>	<i>140.630.137</i>
<i>Công ty cổ phần Đầu tư Hải Thạch B.O.T</i>	<i>8.918.838.357</i>	<i>5.946.849.315</i>
<i>Công ty cổ phần Đầu tư hạ tầng Miền Bắc</i>	<i>9.529.912.100</i>	<i>4.120.035.388</i>
<i>Công ty cổ phần tập đoàn Đèo Cả</i>	<i>21.449.155.913</i>	<i>15.287.104.954</i>
<b>c) Dài hạn</b>		
<b>Cộng</b>	<b>48.548.302.839</b>	<b>34.020.233.167</b>

**c) Số nợ quá hạn chưa thanh toán:** Không có



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐỂ CẢ**

Km 11-500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng

Quý 3 năm 2021

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG***Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021***18. VỐN CHỦ SỞ HỮU****1. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu****Cho giai đoạn tài chính 06 tháng kết thúc ngày 30/09/2020***Đơn vị tính: VND*

	Vốn góp của CSH	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận chưa phân phối	Cộng
<b>Số dư năm trước</b>	2.270.090.900.000		3.200.097.043	23.878.778.474	2.297.169.775.517
Tăng vốn trong kỳ trước					
Lãi trong kỳ trước				21.793.742.376	21.793.742.376
Tăng do trích lập từ lợi nhuận					
Trích quỹ từ lợi nhuận					
Chia cổ tức					
Giảm khác					
<b>Số dư cuối kỳ trước</b>	2.270.090.900.000		3.200.097.043	45.672.520.850	2.318.963.517.893
<b>Cho giai đoạn tài chính 06 tháng kết thúc ngày 30/09/2021</b>					
<b>Số dư đầu năm nay</b>	2.673.840.900.000	(208.000.000)	4.851.321.687	61.330.724.488	2.739.814.946.175
Tăng vốn trong kỳ này				170.703.667.567	170.703.667.567
Lãi trong kỳ này					
Tăng do trích từ lợi nhuận					
Tăng khác					
Trích quỹ từ lợi nhuận					
Chia cổ tức					
Giảm khác					
<b>Số dư cuối kỳ này</b>	2.673.840.900.000	(208.000.000)	4.851.321.687	232.034.392.055	2.910.518.613.742

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

**18 . 2. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu**

	30/09/2021	%	01/01/2021	%
- Công ty cổ phần Tập Đoàn Đèo cà (*)	37.892.550.000	1,42%	37.892.550.000	1,42%
- Hồ Minh Hoàng	18.000.000.000	0,67%	18.000.000.000	0,67%
- Công ty cổ phần Đầu tư Hải Thạch B.O.T	1.067.831.250.000	39,94%	1.317.831.250.000	49,29%
- Công ty cổ phần Đầu tư Hạ tầng Miền Bắc	132.303.650.000	4,95%	882.303.650.000	33,00%
- Công ty cổ phần tập đoàn Hải Thạch	122.000.000.000	4,56%	122.000.000.000	4,56%
- Công ty cổ phần Đầu tư thương mại Quốc tế Hà Thành			108.331.000.000	4,05%
- Công ty cổ phần BOT Hưng Phát			164.000.000.000	6,13%
- Vốn góp của các đối tượng khác	1.295.813.450.000	48,46%	23.482.450.000	0,88%
<b>Cộng</b>	<b>2.673.840.900.000</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.673.840.900.000</b>	<b>100,00%</b>

(\*) Công ty cổ phần Tập Đoàn Đèo Cà là Công ty mẹ của Công ty thông qua quyền sở hữu, quyền biểu quyết trực tiếp và gián tiếp tại các Công ty con đầu tư vào Công ty cổ phần hạ tầng giao thông Đèo Cà với tỷ lệ quyền sở hữu và biểu quyết như sau:

(*) Công ty cổ phần Tập đoàn Đèo cà	Tỷ lệ lợi ích	Quyền biểu quyết
Quyền sở hữu trực tiếp	1,42%	1,42%
- Công ty cổ phần Đầu tư hạ tầng giao thông Đèo Cà	1,42%	1,42%
Quyền sở hữu và biểu quyết gián tiếp	34,97%	39,94%
- Công ty cổ phần Đầu tư Hải Thạch B.O.T	34,97%	39,94%
<b>Cộng</b>	<b>36,39%</b>	<b>41,36%</b>

Hiện tại, Tập đoàn Đèo cà (DCG) đang nắm tỷ lệ quyền biểu quyết là 41,36%, tuy nhiên DCG vẫn là Công ty mẹ do đang nắm quyền chỉ phối các chính sách tài chính và hoạt động của doanh nghiệp nhằm thu được lợi ích kinh tế từ các hoạt động của Công ty thông qua việc nắm đa số thành viên trong Hội Đồng Quản trị

**18 . 3. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

	Kỳ này	Kỳ trước
Vốn đầu tư của chủ sở hữu:		
- Vốn góp đầu kỳ	2.673.840.900.000	2.270.090.900.000
- Vốn góp tăng trong kỳ		
- Vốn góp giảm trong kỳ		
- Vốn góp cuối kỳ	2.673.840.900.000	2.270.090.900.000
Cổ tức, lợi nhuận đã chia		

**18 . 4. Cổ phiếu**

	30/09/2021	01/01/2021
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	267.384.090	267.384.090
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng		
- Cổ phiếu phổ thông		
- Cổ phiếu ưu đãi		
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	267.384.090	267.384.090
- Cổ phiếu phổ thông	267.384.090	267.384.090
- Cổ phiếu ưu đãi		

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 đồng/cổ phiếu

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÉO CÁ**

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hai Vân, P. Hòa Hiệp Bắc,  
Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

**Báo cáo tài chính riêng**

Quý 3 năm 2021

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

**VI - THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG****01 . TỔNG DOANH THU BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ**

	Kỳ 09 tháng kết thúc ngày		
	Quý 3 năm 2021	30/09/2021	30/09/2020
<b>a) Doanh thu</b>			
Doanh thu hoạt động duy tu bảo dưỡng hầm, đường	60.652.971.817	58.200.649.490	181.653.438.179
Doanh thu hoạt động xây lắp	214.211.449.656	35.783.628.155	308.757.080.566
Doanh thu cung cấp dịch vụ trung chuyển	1.875.324.000	1.475.945.455	7.691.374.000
Doanh thu kinh doanh bất động sản		115.727.272	574.818.180
Doanh thu vận hành các trạm thu phí	14.675.782.188	16.954.674.917	43.963.730.279
Doanh thu khác	18.477.416.821	3.196.624.133	19.484.854.484
	<b>309.892.944.482</b>	<b>115.727.249.422</b>	<b>561.550.477.508</b>

**Cộng**

**326.216.758.861**

**Trong đó doanh thu đối với các bên liên quan**

Doanh thu hoạt động duy tu bảo dưỡng hầm, đường	180.593.865.479	112.344.381.745	356.464.532.140
Doanh thu hoạt động xây lắp	60.652.971.817	58.200.649.490	181.653.438.179
Doanh thu kinh doanh bất động sản	96.677.358.747	35.783.628.155	121.638.896.930
Doanh thu vận hành các trạm thu phí	14.675.782.188	16.954.674.917	43.963.730.279
Doanh thu khác	8.587.752.727	1.289.701.911	9.208.466.752
		115.727.272	574.818.180
			33.864.644.364
			3.054.703.735

**02 . GIÁ VỐN HÀNG BÁN**

	Kỳ 09 tháng kết thúc ngày		
	Quý 3 năm 2021	30/09/2021	30/09/2020
Giá vốn hoạt động duy tu bảo dưỡng hầm, đường	24.971.393.482	34.101.460.363	100.817.850.661
Giá vốn hoạt động xây lắp	143.189.256.338	47.391.613.839	224.286.507.137
Giá vốn cung cấp dịch vụ trung chuyển	1.351.483.765	3.305.558.161	7.023.464.600
Giá vốn kinh doanh bất động sản		69.848.464	394.652.765
Giá vốn vận hành các trạm thu phí	10.712.456.162	11.822.374.112	34.478.644.045
Giá vốn khác	9.335.330.027	2.208.159.472	9.933.095.417
	<b>189.559.919.774</b>	<b>98.899.014.411</b>	<b>376.539.561.860</b>
<b>Cộng</b>			<b>279.973.875.836</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÉO CÀ**

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc,  
Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

**Báo cáo tài chính riêng**

Quý 3 năm 2021

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

**03 . DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH**

	Quý 3 năm 2021	Quý 3 năm 2020	Kỳ 09 tháng kết thúc ngày 30/09/2021	30/09/2020
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	259.396.430	254.516.118	1.065.244.005	404.970.587
Cổ tức, lợi nhuận được chia	19.726.050.404	7.726.050.404	35.010.193.594	20.490.829.332
- Công ty Cổ phần Phước Tượng Phú Gia BOY	7.726.050.404	7.726.050.404	23.010.193.594	20.490.829.332
- Công ty Cổ phần Đầu tư BOT Đèo Ca Khánh Hòa	12.000.000.000		12.000.000.000	

Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán

**Cộng**

**19.985.446.834**      **7.980.566.522**      **36.075.437.599**      **20.895.799.919**

**04 . CHI PHÍ TÀI CHÍNH**

	Quý 3 năm 2021	Quý 3 năm 2020	Kỳ 09 tháng kết thúc ngày 30/09/2021	30/09/2020
Lãi tiền vay	6.230.678.955	10.847.567.421	19.513.463.130	22.877.708.336

**Cộng**

**6.230.678.955**      **10.847.567.421**      **19.513.463.130**      **22.877.708.336**

**05 . CHI PHÍ BÁN HÀNG VÀ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP****05 . 1. Chi phí bán hàng****05 . 2. Chi phí quản lý doanh nghiệp**

Chi phí nguyên, vật liệu	3.326.034	9.978.126	23.282.286	29.934.378
Chi phí công cụ, dụng cụ	20.214.403	26.415.795	64.610.240	137.221.957
Chi phí nhân công	2.231.774.219	2.272.512.655	6.910.223.571	7.048.510.015
Chi phí khấu hao	70.350.024	481.464.246	815.528.884	1.308.735.951
Chi phí dịch vụ mua ngoài	344.157.158	661.750.189	1.773.881.078	1.842.310.578
Thuế, phí, lệ phí	-	-	3.000.000	9.000.000
Hoàn nhập dự phòng nợ phải thu khó đòi	1.753.935.343	1.538.106.940	(161.854.500)	(14.000.000)
Các khoản chi phí khác	4.423.757.181	4.990.227.951	16.282.835.365	16.743.143.789

**Cộng**

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÉO CÀ**

Km 11+500 tuyến đường cầu phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc,  
Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

**Báo cáo tài chính riêng**

Quý 3 năm 2021

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

	<i>Đơn vị tính: VND</i>	
	Quý 3 năm 2021	Quý 3 năm 2020
<b>06 . THU NHẬP KHÁC</b>	<b>Kỳ 09 tháng kết thúc ngày</b>	<b>30/09/2020</b>
Thanh lý, nhượng bán tài sản cố định	19.454.589.810	
Thanh lý xe ô tô, xe tải, xe con	3.856.109.286	
Chuyển nhượng văn phòng, nhà xưởng, nhà để xe	15.598.480.524	
Các khoản khác	989.116	1.342
<b>Cộng</b>	<b>989.116</b>	<b>1.342</b>
	<b>19.455.578.926</b>	<b>36.396</b>
<b>07 . CHI PHÍ KHÁC</b>	<b>Kỳ 09 tháng kết thúc ngày</b>	<b>30/09/2020</b>
Các khoản tiền chậm nộp	124.395.891	232.411.736
Các khoản khác	78.089	43.277.509
<b>Cộng</b>	<b>124.473.980</b>	<b>275.689.245</b>
<b>08 . CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNH</b>	<b>Kỳ 09 tháng kết thúc ngày</b>	<b>30/09/2020</b>
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế kỳ hiện hành	21.992.656.201	1.769.306.705
- Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các kỳ trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành kỳ này	33.988.773.929	5.448.435.594
<b>Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>	<b>21.992.656.201</b>	<b>1.769.306.705</b>
<b>09 . CHI PHÍ SẢN XUẤT THEO YẾU TỐ</b>	<b>Kỳ 09 tháng kết thúc ngày</b>	<b>30/09/2020</b>
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	51.701.609.003	36.603.031.184
Chi phí nhân công	87.108.656.430	47.438.794.198
Chi phí khấu hao tài sản cố định	1.316.396.402	1.705.246.725
Chi phí dịch vụ mua ngoài	9.100.728.304	12.306.471.704
Chi phí khác bằng tiền	16.136.251.711	14.068.253.645
<b>Cộng</b>	<b>165.363.641.850</b>	<b>112.121.797.456</b>
	<b>33.988.773.929</b>	<b>5.448.435.594</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TĂNG GIAO THÔNG ĐÉO CẢ**

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc,  
Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng

Quý 3 năm 2021

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

**VII - THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG**

01. Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai: Không có
02. Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng: Không có

**03. Số tiền đi vay thực thu trong kỳ:**

- Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường

	Kỳ 09 tháng kết thúc ngày
	<u>30/09/2021</u> <u>30/09/2020</u>

450.075.701.841      822.918.557.663

**04. Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ:**

- Tiền trả nợ gốc vay theo kế ước thông thường:

	Kỳ 09 tháng kết thúc ngày
	<u>30/09/2021</u> <u>30/09/2020</u>

501.741.810.858      805.816.409.348

**VIII - NHỮNG THÔNG TIN KHÁC**

01. Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác: Không có
02. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán kỳ

Ban Tổng Giám đốc Công ty khẳng định không có sự kiện trọng yếu khác nào phát sinh sau ngày 30/09/2021 cho đến thời điểm lập Báo cáo tài chính riêng 9 tháng này mà chưa được xem xét điều chỉnh số liệu hoặc công bố trên Báo cáo tài chính riêng 9 tháng.

03. Thông tin về các bên liên quan: Xem Phụ lục I

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TĂNG GIAO THÔNG ĐỂ CÀ**

Km 11-500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân.P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng  
Quý 3 năm 2021**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

**04. Thông tin bộ phận****a. Báo cáo chính yếu theo lĩnh vực kinh doanh**

Nhiệm phục vụ cho công tác quản lý của Công ty. Công ty được tổ chức quản lý và hạch toán theo các đơn vị sản phẩm và lĩnh vực kinh doanh do đó báo cáo bộ phận theo các các sản phẩm sản xuất và cung cấp dịch vụ như sau:

09 tháng đầu năm trước	Doanh thu khác	Dịch vụ trung chuyển	Kinh doanh bất động sản	Hoạt động duy tu bảo dưỡng, hàm	Vận hành các trạm thu phí	Hoạt động xây lắp	Tổng cộng
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ ra bên ngoài	8.472.343.338	9.020.634.091	574.818.180	165.777.233.680	33.864.644.364	108.507.085.208	326.216.758.861
<b>Tổng doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>8.472.343.338</b>	<b>9.020.634.091</b>	<b>574.818.180</b>	<b>165.777.233.680</b>	<b>33.864.644.364</b>	<b>108.507.085.208</b>	<b>326.216.758.861</b>
Kết quả kinh doanh theo bộ phận	1.189.256.587	(2.408.288.982)	180.165.415	44.228.813.799	9.871.954.909	(6.819.018.703)	46.242.883.025
Các chi phí không phân bổ theo bộ phận							(16.743.143.789)
<b>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh</b>							<b>29.499.739.236</b>
Doanh thu hoạt động tài chính							20.895.799.919
Chi phí tài chính							(22.877.708.336)
Thu nhập khác							36.396
Chi phí khác							(275.689.245)
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành							(5.448.435.594)
<b>Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>							<b>21.793.742.376</b>
<b>Tổng chi phí đã phát sinh để mua tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác</b>							<b>260.838.563</b>
<b>Tổng chi phí khấu hao và phân bổ chi phí trả trước dài hạn</b>							<b>5.115.740.223</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐỀ CÀ**

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng  
Quý 3 năm 2021**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

**a. Báo cáo chính yếu theo lĩnh vực kinh doanh (tiếp theo)**

09 tháng đầu năm nay	Doanh thu khác	Dịch vụ trung chuyển	Kinh doanh bất động sản	Hoạt động duy tu bảo dưỡng, hầm	Vận hành các trạm thu phí	Hoạt động xây lắp	Tổng cộng
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ ra bên ngoài	19.484.854.484	7.691.374.000		181.653.438.179	43.963.730.279	308.757.080.566	561.550.477.508
<b>Tổng doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>19.484.854.484</b>	<b>7.691.374.000</b>		<b>181.653.438.179</b>	<b>43.963.730.279</b>	<b>308.757.080.566</b>	<b>561.550.477.508</b>
Kết quả kinh doanh theo bộ phận	9.551.759.067	667.909.400		80.835.587.518	9.485.086.234	84.470.573.429	185.010.915.648
Các chi phí không phân bổ theo bộ phận							(16.282.835.365)
<b>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh</b>							<b>168.728.080.283</b>
Doanh thu hoạt động tài chính							36.075.437.599
Chi phí tài chính							(19.513.463.130)
Thu nhập khác							19.455.578.926
Chi phí khác							(53.192.182)
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành							(33.988.773.929)
<b>Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>							<b>170.703.667.567</b>
<b>Tổng chi phí đã phát sinh để mua tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác</b>							<b>152.000.000</b>
<b>Tổng chi phí khấu hao và phân bổ chi phí trả trước dài hạn</b>							<b>4.696.643.241</b>
- Tài sản và nợ phải trả bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh							
<b>01/01/2021</b>							
Tài sản bộ phận	18.200.668.612	13.014.731.404	7.590.950.704	1.305.536.361	257.253.285	7.709.832.826	48.078.973.192
Tài sản không phân bổ							3.500.293.751.532
<b>Tổng tài sản</b>	<b>18.200.668.612</b>	<b>13.014.731.404</b>	<b>7.590.950.704</b>	<b>1.305.536.361</b>	<b>257.253.285</b>	<b>7.709.832.826</b>	<b>3.548.372.724.724</b>
Nợ phải trả bộ phận				248.903.276.058		117.462.661.034	366.365.937.092
Nợ phải trả không phân bổ							442.191.841.457
<b>Tổng nợ phải trả</b>				<b>248.903.276.058</b>		<b>117.462.661.034</b>	<b>808.557.778.549</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐỀ CÀ**

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng  
Quý 3 năm 2021**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

30/09/2021	Doanh thu khác	Dịch vụ trung chuyển	Bất động sản đầu tư	Vận hành, bảo dưỡng Hầm	Vận hành các trạm thu phí	Hoạt động xây lắp	Tổng cộng
Tài sản bộ phận	196.124.697.271	14.156.296.612	7.685.078.205	122.897.546.066	48.632.900.184	296.597.922.323	686.094.440.661
Tài sản không phân bổ							2.919.375.460.559
<b>Tổng tài sản</b>	<b>196.124.697.271</b>	<b>14.156.296.612</b>	<b>7.685.078.205</b>	<b>122.897.546.066</b>	<b>48.632.900.184</b>	<b>296.597.922.323</b>	<b>3.605.469.901.220</b>
Nợ phải trả bộ phận	34.311.603.299			73.820.960.769		100.952.485.092	209.085.049.160
Nợ phải trả không phân bổ							485.866.238.318
<b>Tổng nợ phải trả</b>	<b>34.311.603.299</b>			<b>73.820.960.769</b>		<b>100.952.485.092</b>	<b>694.951.287.478</b>

**b. Báo cáo thứ yếu theo Khu vực địa lý**

09 tháng đầu năm trước	Đà Nẵng	Huế	Phố yên, Khánh Hòa	Bắc Giang, Lạng Sơn	Tiền giang	Khác	Tổng cộng
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ ra bên ngoài	139.519.992.918	37.087.971.792	112.335.445.915	31.793.229.913		5.480.118.323	326.216.758.861
Tài sản bộ phận							3.548.372.724.724
Tổng chi phí đã phát sinh để mua tài sản cố định và các tài sản dài hạn							260.838.563
<b>09 tháng đầu năm nay</b>	<b>Đà Nẵng</b>	<b>Huế</b>	<b>Phố yên, Khánh Hòa</b>	<b>Bắc Giang, Lạng Sơn</b>	<b>Tiền giang</b>	<b>Khác</b>	<b>Tổng cộng</b>
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ ra bên ngoài	114.567.397.066	49.429.978.184	163.515.639.440	36.789.350.909	197.248.111.909		561.550.477.508
Tài sản bộ phận							3.605.469.901.220
Tổng chi phí đã phát sinh để mua tài sản cố định và các tài sản dài hạn							152.000.000

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẶNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ**

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hai Ván, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng

Quý 3 năm 2021

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

**05. Giá trị hợp lý của tài sản và nợ phải trả tài chính****a) Tài sản tài chính**

	30/09/2021		01/01/2021		Giá trị số sách		Giá trị hợp lý	
	Giá trị	Dư phòng	Giá trị	Dư phòng	30/09/2021	01/01/2021	30/09/2021	01/01/2021
Tiền và các khoản tương đương tiền	16.471.783.021		76.734.825.238		16.471.783.021		16.471.783.021	76.734.825.238
Phải thu khách hàng	399.468.319.087	11.035.892.482	288.399.822.070	11.035.892.482	388.432.426.605		388.432.426.605	277.363.929.588
Trả trước cho người bán	6.099.930.410	1.301.620.413	9.706.806.018	1.303.951.913	4.798.309.997		4.798.309.997	8.402.854.105
Các khoản phải thu khác	167.457.717.256	873.033.836	165.975.402.365	1.032.556.836	166.584.683.420		166.584.683.420	164.942.845.529
Đầu tư tài chính dài hạn	2.894.965.900.000		2.875.965.900.000		2.894.965.900.000		2.894.965.900.000	2.875.965.900.000
<b>Cộng</b>	<b>3.484.463.649.774</b>	<b>13.210.546.731</b>	<b>3.416.782.755.691</b>	<b>13.372.401.231</b>	<b>603.635.426.826</b>		<b>603.635.426.826</b>	<b>3.403.410.354.460</b>

**b) Nợ phải trả tài chính**

	30/09/2021		01/01/2021		Giá trị số sách		Giá trị hợp lý	
	Giá trị	Dư phòng	Giá trị	Dư phòng	30/09/2021	01/01/2021	30/09/2021	01/01/2021
Phải trả cho người bán	145.943.763.736		166.742.868.656		145.943.763.736		145.943.763.736	166.742.868.656
Người mua trả tiền trước	17.797.567.263		108.803.239.940		17.797.567.263		17.797.567.263	108.803.239.940
Vay và nợ	381.648.519.125		433.314.628.142		381.648.519.125		381.648.519.125	433.314.628.142
Phải trả người lao động	9.697.273.863		11.253.522.652		9.697.273.863		9.697.273.863	11.253.522.652
Các khoản phải trả khác	48.548.302.839		34.020.233.167		48.548.302.839		48.548.302.839	34.020.233.167
<b>Cộng</b>	<b>603.635.426.826</b>		<b>754.134.492.557</b>		<b>603.635.426.826</b>		<b>603.635.426.826</b>	<b>754.134.492.557</b>

Giá trị hợp lý của các tài sản và nợ phải trả tài chính được phản ánh theo giá trị mà công cụ tài chính có thể được chuyển đổi trong một giao dịch hiện tại giữa các bên có đầy đủ hiểu biết và mong muốn giao dịch.

Công ty sử dụng phương pháp và giả định sau để ước tính giá trị hợp lý:

- Giá trị hợp lý của tiền và các khoản tương đương tiền, phải thu khách hàng, cho vay, các khoản phải thu khác, vay, phải trả người bán, người lao động, cổ phiếu chuyển đổi và các khoản phải trả ngắn hạn khác tương đương giá trị số sách (đã trừ dự phòng cho phần ước tính có khả năng không thu hồi được) của các khoản mục này do có kỳ hạn ngắn.

## **BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

*Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021*

*Đơn vị tính: VND*

- Giá trị hợp lý của các tài sản tài chính sẵn sàng để bán được niêm yết trên thị trường chứng khoán là giá giao dịch công bố tại ngày kết thúc kỳ kế toán. Công ty chưa thực hiện đánh giá chính thức các tài sản tài chính sẵn sàng để bán chưa niêm yết. Tuy nhiên Ban Tổng Giám đốc đánh giá giá trị hợp lý của các tài sản tài chính này không có sự khác biệt trong yếu tố với giá trị ghi sổ.

### **06 . Mục đích và chính sách quản lý rủi ro của Công ty**

#### **a. Rủi ro tín dụng**

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong một công cụ tài chính hoặc hợp đồng giao dịch không thực hiện các nghĩa vụ của mình, dẫn đến tổn thất về tài chính cho Công ty.

Công ty có các rủi ro tín dụng từ các hoạt động sản xuất kinh doanh (chủ yếu đối với các khoản phải thu khách hàng) và hoạt động tài chính (tiền gửi ngân hàng và các công cụ tài chính khác).

- *Phải thu khách hàng*

Công ty giảm thiểu rủi ro tín dụng bằng cách chi giao dịch với các đơn vị có khả năng tài chính tốt và nhân viên kế toán công nợ thường xuyên theo dõi nợ phải thu để đôn đốc thu hồi. Trên cơ sở này và khoản phải thu của Công ty liên quan đến nhiều khách hàng khác nhau nên rủi ro tín dụng tập trung đối với khoản phải thu khách hàng là thấp.

- *Tiền gửi ngân hàng*

Phần lớn tiền gửi ngân hàng của Công ty được gửi tại các ngân hàng lớn, có uy tín ở Việt Nam. Công ty nhận thấy mức độ tập trung rủi ro tín dụng đối với tiền gửi ngân hàng là thấp.

#### **b. Rủi ro thanh khoản**

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện nghĩa vụ tài chính do thiếu vốn.

Ban Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm cao nhất trong quản lý rủi ro thanh khoản. Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn lệch nhau.

Công ty quản lý rủi ro thanh khoản thông qua việc duy trì một dự trữ một lượng tiền và các khoản tương đương tiền phù hợp và các khoản vay ở mức mà Ban Tổng Giám đốc cho là đủ để đáp ứng nhu cầu hoạt động của Công ty nhằm giảm thiểu ảnh hưởng của những biến động về luồng tiền.

Bảng dưới đây tổng hợp thời hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tài chính của Công ty dựa trên các khoản thanh toán dự kiến theo hợp đồng trên cơ sở chưa được chiết khấu:

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐỂ CẢ**

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

**Báo cáo tài chính riêng**  
Quý 3 năm 2021**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

**b. Rủi ro thanh khoản (tiếp theo)****Tại ngày 30 tháng 9 năm 2021**

	Từ 01 năm trở xuống	Trên 01 năm đến 05 năm	Trên 05 năm	Cộng
Phải trả cho người bán	145.943.763.736			145.943.763.736
Người mua trả tiền trước	13.355.858.163	4.441.709.100		17.797.567.263
Vay và nợ	163.283.919.125	218.364.600.000		381.648.519.125
Chi phí phải trả	31.788.168.433			31.788.168.433
Các khoản phải trả phải nộp khác	48.548.302.839			48.548.302.839
<b>Cộng</b>	<b>402.920.012.296</b>	<b>222.806.309.100</b>		<b>625.726.321.396</b>

Công ty cho rằng mức độ tập trung rủi ro đối với việc trả nợ là thấp. Công ty có đủ khả năng tiếp cận các nguồn vốn và các khoản vay đến hạn thanh toán trong vòng 12 tháng có thể được tái tục với các bên cho vay hiện tại.

**c. Rủi ro thị trường**

Rủi ro thị trường là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của giá thị trường. Rủi ro thị trường bao gồm 3 loại: rủi ro ngoại tệ, rủi ro lãi suất và rủi ro về giá. Công cụ tài chính bị ảnh hưởng bởi rủi ro thị trường bao gồm các khoản vay và nợ, trái phiếu doanh nghiệp, trái phiếu chuyển đổi, các khoản đặt cọc và các khoản đầu tư tài chính.

Các phần tích về độ nhạy trình bày dưới đây được lập trên cơ sở giá trị các khoản nợ thuần, tỷ lệ giữa các khoản nợ có lãi suất cố định và các khoản nợ có lãi suất thả nổi là không thay đổi.

**- Rủi ro ngoại tệ**

Rủi ro ngoại tệ là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của tỷ giá hối đoái.

Do Công ty được thành lập và hoạt động tại Việt Nam với đồng tiền báo cáo là đồng Việt Nam, đồng tiền giao dịch chính của Công ty cũng là đồng Việt Nam. Do đó, rủi ro về ngoại tệ của Công ty là không trọng yếu. Tại thời điểm cuối kỳ, Công ty có số dư gốc ngoại tệ không đáng kể nên Công ty không thực hiện phần tích độ nhạy đối với ngoại tệ.

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

Đơn vị tính: VND

### - *Rủi ro lãi suất*

Rủi ro lãi suất là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường.

Rủi ro lãi suất của Công ty chủ yếu liên quan đến tiền, các khoản tiền gửi ngắn hạn và các khoản vay.

Công ty quản lý rủi ro lãi suất bằng cách phân tích tình hình thị trường để có được các lãi suất có lợi nhất và vẫn nằm trong giới hạn quản lý rủi ro của mình.

Công ty không thực hiện phân tích độ nhạy đối với lãi suất vì rủi ro do thay đổi lãi suất tại ngày lập báo cáo là không đáng kể.

### - *Rủi ro về giá cổ phiếu*

Các cổ phiếu đã niêm yết và chưa niêm yết do Công ty nắm giữ bị ảnh hưởng bởi các rủi ro thị trường phát sinh từ tình không chắc chắn về giá trị tương lai của cổ phiếu đầu tư dẫn đến giá trị khoản dự phòng giảm giá đầu tư có thể tăng/giảm. Công ty quản lý rủi ro về giá cổ phiếu bằng cách thiết lập hạn mức đầu tư. Ban Giám đốc của công ty cũng xem xét và phê duyệt các quyết định đầu tư vào cổ phiếu.

Công ty sẽ tiến hành việc phân tích và trình bày độ nhạy do tác động của biến động giá cổ phiếu đến kết quả kinh doanh của Công ty khi có các hướng dẫn chi tiết bởi các cơ quan quản lý.

### 07. Thông tin về hoạt động liên tục

Trong kỳ kế toán, không có hoạt động hoặc sự kiện phát sinh nào có ảnh hưởng đáng kể đến khả năng hoạt động liên tục của Công ty. Vì vậy, Báo cáo tài chính riêng của Công ty được lập trên cơ sở giả định Công ty sẽ hoạt động liên tục.

### 08. Số liệu so sánh

Số liệu so sánh là số liệu trên Báo cáo riêng cho năm tài chính 2020 kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2020 và Báo cáo tài chính 09 tháng đầu năm 2020 kết thúc ngày 30/9/2020 đã được kiểm toán và soát xét bởi Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Phía Nam (AASCS).

Người lập biểu

HOÀNG THỊ MINH NGUYỆT

Kế toán trưởng

NGUYỄN VĂN AN

Đà Nẵng, ngày 25 tháng 10 năm 2021

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc

Tổng Giám đốc



NGUYỄN QUANG HUY

11/21/2021 10:51 AM

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

**PHỤ LỤC 1: GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

Đơn vị tính: VND

**01. Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân liên quan:**

Các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan bao gồm: các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và các thành viên mật thiết trong gia đình các cá nhân này

<b>- Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt</b>	<b>9 tháng đầu năm 2021</b>	<b>9 tháng đầu năm 2020</b>
<b>Thù lao Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát</b>	<b>384.000.000</b>	<b>408.000.000</b>
Hồ Minh Hoàng <i>Chủ tịch HĐQT</i>	60.000.000	60.000.000
Nguyễn Tấn Đông <i>Phó CT HĐQT</i>	48.000.000	48.000.000
Đỗ Văn Nam <i>Thành viên HĐQT</i>		27.500.000
Nguyễn Xuân Hương <i>Phó CT HĐQT</i>		44.000.000
Trần Văn Thế <i>Phó CT HĐQT</i>	48.000.000	48.000.000
Võ Thụy Linh <i>Thành viên HĐQT</i>	30.000.000	30.000.000
Nguyễn Đình Chính <i>Thành viên độc lập HĐQT</i>		27.500.000
Hoàng Văn Hải <i>Thành viên độc lập HĐQT</i>	30.000.000	7.500.000
Nguyễn Thanh Trung <i>Thành viên HĐQT</i>	30.000.000	7.500.000
Trần Chung <i>Thành viên HĐQT</i>	30.000.000	8.000.000
Nguyễn Minh Giang <i>Trưởng ban kiểm soát</i>	48.000.000	42.000.000
Phạm Lê Huy <i>Thành viên BKS</i>		22.000.000
Lưu Tuấn Vũ <i>Thành viên BKS</i>		22.000.000
Cam Thị Minh Hải <i>Thành viên BKS</i>	30.000.000	7.000.000
Đỗ Thế Vinh <i>Thành viên BKS</i>	20.000.000	7.000.000
Phan Thị Mai <i>Thành viên BKS</i>	10.000.000	
<b>Tiền lương</b>	<b>904.285.714</b>	<b>1.073.030.596</b>
Nguyễn Quang Huy <i>Tổng giám đốc</i>	165.000.000	
Nguyễn Xuân Hương <i>Phó Tổng giám đốc</i>		240.000.000
Lê Hồng Vũ <i>Phó Tổng giám đốc</i>		100.434.783
Võ Ngọc Trung <i>Phó Tổng giám đốc</i>	295.000.000	189.000.000
Lê Châu Thắng <i>Phó Tổng giám đốc</i>		224.074.074
Trần Văn Dũng <i>Phó Tổng giám đốc</i>	174.285.714	
Lưu Tuấn Vũ <i>Thành viên BKS</i>		78.000.000
An Văn Thiện <i>Kế toán trưởng</i>		142.391.304
Nguyễn Văn Ân <i>Kế toán trưởng</i>	270.000.000	99.130.435

**02. Giao dịch với các bên liên quan khác:**

<b>Bên liên quan</b>	<b>Mối quan hệ</b>
- Công ty cổ phần Tập Đoàn Đèo Cả	Công ty mẹ
- Công ty Cổ Phần BOT Bắc Giang Lạng Sơn	Công ty con
- Công ty cổ phần Đầu tư Đèo Cả	Công ty con
- Công ty Cổ phần Phước Tượng Phú Gia BOT	Công ty con
- Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng ICV Việt Nam	Công ty liên kết
- Công ty Cổ phần Đầu tư BOT Đèo Cả Khánh Hòa	Công ty liên kết
- Cty cổ phần BOT Bắc Giang Lạng Sơn Hòa Nghị	Công ty liên kết

## CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TĂNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hát Vần,P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng

Cho giai đoạn 30 tháng 06 năm 2021

# BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

## PHỤ LỤC 1: GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN

### 02 Giao dịch với các bên liên quan khác: (tiếp theo)

#### Bên liên quan

- Công ty Cổ phần Đầu tư Hát Thạch B.O.T
- Công ty cổ phần Đầu tư Hạ tăng Miền Bắc
- Công ty Cổ phần BOT Hưng Phát
- Công ty Cổ phần tập đoàn Hát Thạch
- Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng AZZ
- Công ty Cổ phần Đầu tư VINALOG
- Công ty Cổ phần An ninh Đèo Cả
- Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Hoàng Long
- Công ty Cổ phần BOT Trung Lương - Mỹ Thuận
- Công ty cổ phần quản lý và khai thác đường cao tốc Đèo Cả
- Công ty TNHH Phát triển Hạ tầng và Đầu tư Tài chính Đèo Cả (\*\*)
- Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Xây dựng Cầu đường Sài Gòn - Phú Yên Người có liên quan của ông Nguyễn Tấn Dũng

#### Mối quan hệ

- Cổ đông lớn
- Người có liên quan của ông Nguyễn Minh Giang
- Công ty con của công ty mẹ
- Có đóng
- Người có liên quan của Phan Thị Mai
- Người có liên quan của ông Nguyễn Quang Huy
- Người có liên quan của ông Nguyễn Thanh Trang, Nguyễn Minh Giang
- Người có liên quan của ông Nguyễn Quang Huy
- Người có liên quan của ông Hồ Minh Hoàng, Nguyễn Tấn Dũng, Nguyễn Minh Giang
- Người có liên quan của Phan Thị Mai
- Người có liên quan của ông Hồ Minh Hoàng
- Người có liên quan của ông Nguyễn Tấn Dũng

(\*) Công ty Cổ phần Đầu tư Vinalog được thành lập theo Giấy phép đăng ký doanh nghiệp số 0402/996333 do Sở kế hoạch và đầu tư Thành phố Đà Nẵng cấp ngày 26/4/2021. Vốn điều lệ là 30.000.000.000 đồng, trong đó vốn góp của Công ty cổ phần đầu tư hạ tầng giao thông Đèo Cả là 9.000.000.000 đồng (tương ứng với 30% cổ phần Công ty).

(\*\*) Công ty TNHH Phát triển Hạ tầng và Đầu tư Tài chính Đèo Cả được đổi tên từ Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Hạ tầng Giao thông Việt Nam theo Giấy phép đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 1 do Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 05 tháng 02 năm 2021.

Tóm tắt hoạt động của các Công ty con, Công ty liên doanh, liên kết trong kỳ:

#### - Công ty con

- Công ty Cổ phần BOT Bắc Giang Lạng Sơn
- Công ty cổ phần Đầu tư Đèo Cả

#### Tên Công ty

Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Lợi nhuận sau thuế	Lợi nhuận chưa phân phối
65,58%	65,58%	45.427.551.223	(7.238.219.481)
70,36%	70,36%	23.171.563.107	(386.549.511.980)

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÉO CÁ**

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

**Báo cáo tài chính riêng**

Cho giai đoạn 30 tháng 06 năm 2021

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG***Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021***PHỤ LỤC I: GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

Tóm tắt hoạt động của các Công ty con, Công ty liên doanh, liên kết trong kỳ: (tiếp theo)

- Công ty liên doanh, liên kết

Đơn vị tính: VND

Tên Công ty	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Lợi nhuận sau thuế	Lợi nhuận chưa phân phối
- Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng ICV Việt Nam	21,95%	21,95%	4.368.340.880	12.522.860.837
- Công ty Cổ phần Đầu tư BOT Đèo Cả Khánh Hòa	47,04%	50,00%	44.647.048.054	158.333.958.737
- Cty cổ phần BOT Bắc Giang Lạng Sơn Hữu Nghị	31,60%	31,60%	2.076.511.553	3.880.842.202

Trong kỳ, Công ty có phát sinh các nghiệp vụ với các bên liên quan như sau:

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	9 tháng đầu năm 2021	9 tháng đầu năm 2020
+ Công ty Cổ phần BOT Bắc Giang Lạng Sơn	Công ty con	Trả lại tiền đặt cọc góp vốn		35.000.000.000
		Đặt cọc góp vốn	114.300.000.000	118.500.000.000
		Doanh thu hoạt động duy tu bảo dưỡng hầm, đường	17.301.314.545	19.480.580.373
		Doanh thu vận hành các trạm thu phí	19.488.036.364	12.121.153.176
+ Công ty Cổ phần Đầu tư Đèo cả	Công ty con	Doanh thu hoạt động xây lắp	4.247.769.091	78.623.489.093
		Doanh thu vận hành trạm thu phí	14.013.855.099	13.200.061.131
		Doanh thu hoạt động duy tu bảo dưỡng hầm, đường	148.090.729.088	138.965.060.908
		Đặt cọc góp vốn	68.500.000.000	148.700.000.000
		Trả lại tiền đặt cọc góp vốn	67.000.000.000	





**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÉO CÁ**

Km 11-500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

**Báo cáo tài chính riêng**

Cho giai đoạn 30 tháng 06 năm 2021

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

**PHỤ LỤC I: GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

Đơn vị tính: VND

Trong kỳ, Công ty có phát sinh các nghiệp vụ với các bên liên quan như sau (tiếp theo)

<i>Bên liên quan</i>	<i>Mối quan hệ</i>	<i>Nội dung nghiệp vụ</i>	<i>9 tháng đầu năm 2021</i>	<i>9 tháng đầu năm 2020</i>
+ Công ty Cổ phần Phước Tượng Phú Gia BOT Công ty con		Doanh thu hoạt động duy tu bảo dưỡng hầm, đường	14.057.032.727	3.532.256.945
		Doanh thu hoạt động xây lắp	19.243.624.547	6.467.967.273
		Doanh thu vận hành trạm thu phí	4.561.600.635	3.138.416.181
		Ứng trước có tức	23.010.193.594	20.490.829.332
+ Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng ICV Việt Nam	Công ty liên kết	Doanh thu thép	28.110.390	
		Doanh thu nước uống đồng chai	1.196.364	19.325.454
		Doanh thu cho thuê bãi đỗ xe		113.636.363
		Chi phí mua vật tư đá		4.215.418.727
		Chi phí bề tổng các loại		6.976.004.773
		Chi phí thuế thiết bị, thuế xe	522.727.274	1.053.587.927
+ Công ty cổ phần Đầu tư BOT Đèo cá Khánh Hòa	Công ty liên kết	Doanh thu hoạt động duy tu bảo dưỡng hầm, đường	2.204.361.819	3.799.335.454
		Doanh thu vận hành trạm thu phí	5.900.238.181	5.405.013.876
		Doanh thu trung tu	22.663.024.342	
		Ứng trước có tức	12.000.000.000	
+ Công Ty cổ phần BOT Bắc Giang Lạng Sơn Hữu Nghị	Công ty liên kết	Đầu tư dài hạn	10.000.000.000	
+ Công ty Cổ phần Đầu tư VtNal.og	Người có liên quan Nguyễn Quang Huy	Đầu tư dài hạn	9.000.000.000	

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TĂNG GIAO THÔNG ĐÉO CÁ**

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

**Báo cáo tài chính riêng**

Cho giai đoạn 30 tháng 06 năm 2021

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

**PHỤ LỤC 1: GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

Đơn vị tính: VND

Trong kỳ, Công ty có phát sinh các nghiệp vụ với các bên liên quan như sau (tiếp theo)

<i>Bên liên quan</i>	<i>Mối quan hệ</i>	<i>Nội dung nghiệp vụ</i>	<i>9 tháng đầu năm 2021</i>	<i>9 tháng đầu năm 2020</i>
+ Công ty cổ phần Tập đoàn Đèo cá	Công ty mẹ	Doanh thu cho thuê thiết bị, phương tiện	75.484.478.950	22.140.683.388
		Doanh thu hoạt động xây lắp	2.900.908	38.863.634
		Doanh thu nước uống đóng chai	15.779.091	514.622.364
		Doanh thu khác	160.782.502	286.015.229
		Chi phí vé máy bay	799.942.500	743.295.000
		Chi phí cung cấp công nghệ thông tin	20.414.027.874	
		Chi phí mua vật tư đá	180.000.000	
		Chi phí bảo trì sản cố định, công cụ dụng cụ		508.123.865
		Cho Công ty Vay tiền	73.100.000.000	250.600.000.000
		Tiền lãi vay	6.342.050.959	10.494.586.301
+ Công ty cổ phần Đầu tư Hải Thạch B.O.T	Có đồng lớn	Cho Công ty vay tiền	125.400.000.000	202.000.000.000
		Tiền lãi vay	2.971.989.042	5.906.520.548
		Nhận trả nợ góp vốn		203.750.000.000
+ Công ty cổ phần Đầu tư Hạ tăng Miền Bắc	Người có liên quan Nguyễn Minh Giang	Tiền lãi vay	5.504.876.712	2.454.912.101
		Thanh toán tiền lãi	95.000.000	
		Cho Công ty vay tiền		92.000.000.000
+ Công ty cổ phần tư vấn xây dựng AZZ	Người có liên quan của Phan Thị Mai	Doanh thu cho thuê xe	286.363.638	940.909.104
		Doanh thu cho thuê bất động sản		269.454.544
		Doanh thu cung cấp dịch vụ	8.304.116.364	1.059.165.000
		Tiền lãi	19.397.260	

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ**

Km 11-500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

**Báo cáo tài chính riêng**

Cho giai đoạn 30 tháng 06 năm 2021

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

**PHỤ LỤC 1: GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

Đơn vị tính: VND

Thanh toán tiền cho Cty vay  
 Thanh toán tiền lãi vay

2.000.000.000  
 140.630.137

**Trong kỳ, Công ty có phát sinh các nghiệp vụ với các bên liên quan như sau(tiếp theo)**

<i>Bên liên quan</i>	<i>Mối quan hệ</i>	<i>Nội dung nghiệp vụ</i>	<i>9 tháng đầu năm 2021</i>	<i>9 tháng đầu năm 2020</i>
+ Công ty cổ phần An Ninh Đèo cả	Người có liên quan của Nguyễn Thanh Trang Nguyễn Minh Giang	Chỉ phí dịch vụ báo vệ Thanh toán tiền dịch vụ báo vệ	19.186.278.652 21.592.706.552	18.218.620.275 11.634.000.000
+ Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng Hoàng Long	Người có liên quan Nguyễn Quang Huy	Doanh thu thuê xe Doanh thu cho thuê bất động sản Chi phí thi nghiệm công trình	324.545.451 1.313.229.177 245.454.546	54.545.456 191.727.273 1.063.489.498
+ Công ty cổ phần BOT trung lương mỹ thuận	Người có liên quan của Hồ Minh Hoàng Nguyễn Tân Đông Nguyễn Minh Giang	Doanh thu thuê xe Thu tiền thuê xe	270.000.000	210.000.000
+ Công ty cổ phần quản lý và khai thác đường cao tốc Đèo cả	Người có liên quan của Phan Thị Mai	Chi phí duy tu cao tốc BGLS Thanh toán tiền chi phí duy tu	7.489.339.999 4.889.892.716	
<b>Cho đến ngày lập Báo cáo tài chính, các khoản chưa được thanh toán với các bên liên quan như sau:</b>	<b>Mối quan hệ</b>	<b>Nội dung nghiệp vụ</b>	<b>30/09/2021</b>	<b>01/01/2021</b>
<b>- PHẢI THU NGẮN HẠN</b>				
+ Công ty Cổ phần BOT Bắc Giang Lạng Sơn	Công ty con	Phải thu duy tu bảo dưỡng hầm, đường	18.402.152.652	20.603.812.712
+ Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng Hoàng Long	Người có liên quan Nguyễn Quang Huy	Phải thu vận hành trạm thu phí <b>Tổng cộng</b> Phải thu thuê xe Phải thu cho thuê bất động sản	2.645.730.800 <b>21.047.883.452</b> 477.000.000 228.000.000	1.217.433.000 <b>21.821.245.712</b> 120.000.000 228.000.000

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TĂNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ**

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

**Báo cáo tài chính riêng**

Cho giai đoạn 30 tháng 06 năm 2021

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

**PHỤ LỤC 1: GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

Đơn vị tính: VND

	705.000.000	348.000.000
<b>Tổng cộng</b>	<b>30/09/2021</b>	<b>01/01/2021</b>

Cho đến ngày lập Báo cáo tài chính, các khoản chưa được thanh toán với các bên liên quan như sau: (tiếp theo)

<b>Bên liên quan</b>	<b>Mối quan hệ</b>	<b>Nội dung nghiệp vụ</b>
<b>- PHẢI THU NGÂN HẠN</b>		
+ Công ty Cổ phần Dầu tư Đèo Cả	Công ty con	Phải thu duy tu bảo dưỡng hầm, đường
		Phải thu vận hành trạm thu phí
		Phải thu thi công hoạt động xây lắp
		Phải thu dịch vụ khác
		<b>Tổng cộng</b>
+ Công ty Cổ phần Phước Tượng Phú Gia BOT	Công ty con	Phải thu tiền vận hành trạm thu phí
		Phải thu tiền thi công công trình xây lắp
		Phải thu Vận hành bảo dưỡng hầm, đường
		<b>Tổng cộng</b>
+ Công ty cổ phần Dầu tư và Xây dựng ICV Việt Nam	Công ty liên kết	Phải thu
+ Công ty cổ phần Dầu tư BOT Đèo cả Khánh Hòa	Công ty liên kết	Phải thu duy tu bảo dưỡng hầm, đường
		Phải thu Vận hành các trạm thu phí
		Phải thu thi công trung tu
		<b>Tổng cộng</b>
+ Công ty cổ phần Tập đoàn Đèo cả	Công ty mẹ	Phải thu
+ Công ty cổ phần tư vấn xây dựng A2Z	Người có liên quan của Phan Thị Mai	Phải thu cho thuê xe
		Phải thu cho thuê bất động sản
		Phải thu cung cấp dịch vụ

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TÀNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ**

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

**Báo cáo tài chính riêng**

Cho giai đoạn 30 tháng 06 năm 2021

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

**PHỤ LỤC 1: GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

Cho đến ngày lập Báo cáo tài chính, các khoản chưa được thanh toán với các bên liên quan như sau:

Bên liên quan	Mối quan hệ	Tổng cộng	Đơn vị tính: VND
+ Công ty cổ phần BOT trung lượng mỹ thuận	Người có liên quan của Hồ Minh Hoàng	10.103.394.715	2.794.496.852
	Nguyễn Tấn Đông		
	Nguyễn Minh Giang		
		30/06/2021	01/01/2021
		180.000.000	180.000.000
<b>- TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN NGÂN HẠN</b>			
+ Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng Hoàng Long	Người có liên quan Nguyễn Quang Huy		(83.612.662)
<b>- PHẢI THU NGÂN HẠN KHÁC</b>			
+ Công ty Cổ phần BOT Bắc Giang Lạng Sơn	Công ty con	114.300.000.000	55.300.000.000
+ Công ty Cổ phần Đầu tư Đèo Cả	Công ty con	14.881.361.082	36.478.301.782
		33.500.000.000	32.000.000.000
		<b>162.681.361.082</b>	<b>123.778.301.782</b>
+ Công ty cổ phần Tập đoàn Đèo cả	Công ty mẹ	100.000.000	100.000.000
<b>- PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGÂN HẠN</b>			
+ Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng JCV Việt Nam	Công ty liên kết	21.288.793.022	20.713.793.022
+ Công ty cổ phần Tập đoàn Đèo cả	Công ty mẹ	926.005.860	749.145.107
		2.452.873.500	1.572.936.750
		558.936.253	558.936.253
		15.337.799.155	4.756.706.259
		1.304.174.025	1.304.174.025
		6.467.378.826	6.467.378.826
		180.000.000	180.000.000

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TĂNG GIAO THÔNG ĐÉO CẢ**

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam làm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Hiệp Bắc, TP Đà Nẵng, Việt Nam

**Báo cáo tài chính riêng**

Cho giai đoạn 30 tháng 06 năm 2021

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

**PHỤ LỤC 1: GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

		Tổng cộng	Đơn vị tính: VND
+ Công ty cổ phần An Ninh Đèo cả	Người có liên quan của Nguyễn Thanh Trung Nguyễn Minh Giang	27.227.167.619	15.409.277.220
		13.586.904.266	14.074.704.300

Cho đến ngày lập Báo cáo tài chính, các khoản chưa được thanh toán với các bên liên quan như sau: (tiếp theo)

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	30/09/2021	01/01/2021
<b>- PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN</b>				
+ Công ty cổ phần quản lý và khai thác đường cao tốc Đèo cả	Người có liên quan của Phan Thị Mai	Phải trả	3.348.381.284	
<b>- NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC NGẮN HẠN</b>				
+ Công ty cổ phần Tập đoàn Đèo cả	Công ty mẹ	Ứng trước thi công hoạt động xây lắp		65.640.993.207
+ Công ty cổ phần Đầu tư BOT Đèo cả Khánh Hòa	Công ty liên kết	Ứng trước thi công hoạt động xây lắp		
<b>- PHẢI TRẢ NGẮN HẠN KHÁC</b>				
+ Công ty cổ phần Tập đoàn Đèo cả	Công ty mẹ	Tiền lãi vay Phải trả tiền đào tạo thực sĩ Bù trừ công nợ các gói công trình <b>Tổng cộng</b>	22.154.504.570 (705.348.657) <b>21.449.155.913</b>	15.812.453.611 180.000.000 (705.348.657) <b>15.287.104.954</b>
+ Công ty cổ phần Đầu tư Hải Thạch B.O.T	Có đồng lớn	Tiền lãi vay	8.918.838.357	5.946.849.315
+ Công ty cổ phần Đầu tư Hạ tầng Miền Bắc	Người có liên quan Nguyễn Minh Giang	Tiền lãi vay	9.529.912.100	4.120.035.388
+ Công ty cổ phần tư vấn xây dựng AZZ	Người có liên quan của Phan Thị Mai	Tiền lãi vay	19.397.260	140.630.137

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TĂNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ**

Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, P. Hòa Hiệp Bắc, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng, Việt Nam

**Báo cáo tài chính riêng**

Cho giai đoạn 30 tháng 06 năm 2021

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho Quý 3 năm 2021 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2021

**PHỤ LỤC 1: GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

Đơn vị tính: VND

Cho đến ngày lập Báo cáo tài chính, các khoản chưa được thanh toán với các bên liên quan như sau: (tiếp theo)	30/09/2021	01/01/2021
<i>Bên liên quan</i>	<i>Nội dung nghiệp vụ</i>	
<b>VAY VÀ NỢ THUẾ TÀI CHÍNH NGẮN HẠN</b>		
+ Công ty cổ phần Tập đoàn Đèo Cả		
Công ty mẹ		
+ Công ty cổ phần Dầu tư Hải Thạch B.O.T		
Cổ đông lớn		
<b>NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC DÀI HẠN</b>		
+ Công ty Cổ phần Dầu tư Đèo cả		
Công ty con		
<b>VAY VÀ NỢ THUẾ TÀI CHÍNH DÀI HẠN</b>		
+ Công ty cổ phần Dầu tư Hải Thạch B.O.T		
Cổ đông lớn		
+ Công ty cổ phần Dầu tư Hạ tầng Miền Bắc		
Người có liên quan Nguyễn Minh Giang		
+ Công ty cổ phần tư vấn xây dựng A.Z.Z		
Người có liên quan của Phan Thị Mai		
	20.231.895.603	178.631.895.603
	2.000.000.000	2.000.000.000
	4.441.709.100	10.211.507.100
	125.400.000.000	
	92.000.000.000	92.000.000.000
		2.000.000.000

Ghi chú: Các giao dịch với bên liên quan đã thực hiện đúng theo quy định tại Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng Khoán và quy định pháp lý có liên quan

